

PRISTOJNOST: **OBČINSKI SVET OBČINE KRANJSKA GORA**

PREDLAGATELJ: **ŽUPAN OBČINE KRANJSKA GORA**

POROČEVALEC: **Služba za splošne in premoženjsko pravne zadeve**

ZADEVA: Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2019

Gradivo za 24. sejo Občinskega sveta – dne 10.10.2018

ZAKONSKA PODLAGA: **29. člen ZLS, uradno prečiščeno besedilo (ZLS-UPB2, Ur. list RS št. 94/2007, 27/2008-odločba US, 76/2008, 79/2009, 51/2010, 84/2010 - Odl. US, 40/2012-ZUJF), 16. člen Statuta Občine Kranjska Gora (Uradni list RS, št. 31/2017), Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, ZSPDSLS-1 (Ur. list RS, št. 11/2018), Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 31/2018)**

Predlog za obravnavo : Na podlagi Poslovnika občinskega sveta (Uradni list RS, št. 55/2007, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 7/2015) predlagamo, da gradivo obravnava **Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami**

I. UVOD

Ravnanje s stvarnim premoženjem občine opredeljuje Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS (Uradni list RS, št. 11/2018) – v nadaljevanju ZSPDSLS-1 in na podlagi tega zakona sprejeta Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) – v nadaljevanju Uredba SPDSLS-1.

Na podlagi 24. člena ZSPDSLS-1 načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti vsebuje:

- načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in
- načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, odgovornega za izvrševanje proračuna – župana, v rokih za sprejetje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti za tekoče oziroma prihodnje proračunsko leto.

Uredba SPDSLS-1 v 2. členu določa **vsebino načrta pridobivanja nepremičnega premoženja**, ki se ga pripravi na Obrazcu št. 1 ki je kot priloga sestavni del te uredbe in obsega podatke o:

- upravljavcu,

- vrsti nepremičnine, ki je lahko zemljišče, stavba, del stavbe ali zemljišče s stavbo,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri upravljavec načrtuje nakup,
- okvirni površini nepremičnine, izraženi v kvadratnih metrih in
- načrtovanih sredstvih v proračunu za leto, na katero se nanaša načrt pridobivanja.

Vsebino Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem opredeljuje 3. člen Uredbe SPDSLS-1, ki določa, da so v ta načrt vključena zemljišča, stavbe, deli stavb in zemljišča s stavbo.

Načrt razpolaganja z zemljišči se pripravi na Obrazcu št.2a, ki je kot priloga sestavni del te uredbe, in obsega podatke o:

- upravljavcu,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri se nahaja zemljišče,
- šifri in imenu katastrske občine, v kateri se nahaja zemljišče,
- parcelni številki zemljišča,
- površini parcele, izraženi v m² in
- posplošeni tržni vrednosti, ki jo določi organ, pristojen za geodetske evidence, ocenjeni ali orientacijski vrednosti v skladu z 18. in 20. točko 3. člena ZDSPDSLS-1.

Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb se pripravi na Obrazcu št. 2b, ki je sestavni del uredbe in vsebuje podatke o:

- upravljavcu,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri se nahaja stavba ali del stavbe,
- točnem naslovu dela stavbe,
- identifikacijski oznaki, ki obsega šifro katastrske občine, številko stavbe in dela stavbe,
- površini dela stavbe, izraženi v kvadratnih metrih in
- posplošeni tržni vrednosti, ki jo določi organ, pristojen za geodetske evidence, ocenjeni ali orientacijski vrednosti v skladu z 18. in 20. točko 3. člena ZDSPDSLS-1.

Načrt razpolaganja z zemljišči in stavbami se pripravi na Obrazcu št. 2c, ki je kot priloga sestavni del te uredbe, in obsega podatke o:

- upravljavcu,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri se nahaja zemljišče s stavbo,
- šifri in imenu katastrske občine, v kateri se nahaja zemljišče s stavbo,
- parcelni številki zemljišča,
- površini parcele, izraženi v kvadratnih metrih,
- točnem naslovu stavbe oz. dela stavbe,
- identifikacijski oznaki, ki obsega šifro katastrske občine, številko stavbe in dela stavbe,
- površini dela stavbe, izraženi v kvadratnih metrih in
- posplošeni tržni vrednosti, ki jo določi organ, pristojen za geodetske evidence, ocenjeni ali orientacijski vrednosti v skladu z 18. in 20. točko 3. člena ZDSPDSLS-1.

II. OBRAZLOŽITEV

V skladu z navedenimi določbami ZSPDSLS-1 in Uredbe SPDSLS-1 smo pripravili **predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2019, ki je sestavljen iz:**

- načrta pridobivanja nepremičnega premoženja občine in
- načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine.

V načrt pridobivanja nepremičnega premoženja so vključena zemljišča, ki jih občina potrebuje za izvedbo posameznih projektov in izgradnjo javne infrastrukture. V tem načrt so planirana sredstva:

- za zemljišče, potrebno za pot do Ferate v Mojstrani (prenos iz leta 2017, ker še potekajo pogovori z lastnikom zemljišča);
- za zemljišča za razširitev ceste in gradnjo pločnika ob občinski cesti – Dovški Gobeli,
- za zemljišča potrebna za pločnik v Gozdu Martuljku – II faza, ker še niso bile sklenjene vse potrebne pogodbe;
- za zemljišča, uporabljena za že zgrajene in kategorizirane občinske ceste.

V načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine so vključena:

- **samo zemljišča** - gre za zemljišča, ki se lokacijsko nahajajo ob posameznih stanovanjskih hišah v občini in predstavljajo funkcionalno zaokrožena stavbna zemljišča, ki jih nekateri lastniki že uporabljajo in jih želijo odkupiti ter so za nakup že posredovali prošnjo na občino. Lokacije in velikosti teh zemljišč so razvidne iz priloženih slik in podatkov iz Javnega vpogleda v GURS.

Tako načrt pridobivanja nepremičnin kot tudi načrt razpolaganja z nepremičninami se v letu 2019 lahko še spremeni ali dopolni, v kolikor bodo okoliščine tako narekovale. V temu primeru bodo občinskemu svetu predložene spremembe in dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine.

III. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu predlagamo, da predlog načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2019 obravnava in po obravnavi sprejme naslednji

SKLEP:

Sprejme se Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2019.

Štev:032-6/2018-3

Datum: 18.9.2018

Pripravila:

Egidija Košir-Mrovlje, univ.dipl.prav.
višja svetovalka I



ŽUPAN
Janez Hrovat

Priloge:

- Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2019 – PREDLOG
- Podatki o parcelah in grafični prikaz parcel iz PISO – po podatkih vzetih iz GURS za nepremičnine, navedene v načrtu ravnanja

PREDLOG

Na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018) in določb Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018), je občinski svet Občine Kranjska Gora, na _____. redni seji dne _____ sprejel

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE KRANJSKA GORA ZA LETO 2019

I. UVOD

Ravnanje s stvarnim premoženjem občine opredeljuje Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS (Uradni list RS, št. 11/2018) – v nadaljevanju ZSPDSLS-1 in na podlagi tega zakona sprejeta Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) – v nadaljevanju Uredba SPDSLS-1.

Na podlagi 24. člena ZSPDSLS-1 načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti vsebuje:

- načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in
- načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, odgovornega za izvrševanje proračuna – župana, v rokih za sprejetje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti za tekoče oziroma prihodnje proračunsko leto.

Natančnejšo vsebino načrta pridobivanja nepremičnega premoženja in načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem določa Uredba SPDSLS-1.

II. OBRAZLOŽITEV

Glede na Uredbo SPDSLS-1 so sestavni del tega načrta:

- **Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja** - Obrazec št. 1
- **Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem**: Načrt razpolaganja z zemljišči - Obrazec št.2a, Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb - Obrazec št. 2b in Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo – Obrazec št. 2c.

V predlogu načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2019 ni predvidenega razpolaganja z zemljišči s stavbo (prazen obrazec št. 2c).

III. ZAKLJUČEK

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine se med letom lahko še spremeni ali dopolni. Spremembe in dopolnitve načrta ravnanja se sprejmejo po enakem postopku kot velja kot za njegov sprejem.

Pripravila:

Egidija Košir Mrovlje, univ.dipl.prav.
višja svetovalka I

ŽUPAN
Janez Hrovat

Priloge:

- Obrazec št. 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja
- Obrazec št. 2a: Načrt razpolaganja z zemljišči
- Obrazec št. 2b: Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb
- Obrazec št. 2c: Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo

Obrazec št. 1: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Bodoči lastnik OBČINA KRANJSKA GORA

Zap. št.	Upravljavac	Samoupravna lokalna skupnost	Vrsta nepremičnin	Okvirna površina nepremičnine	Ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
1.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	zemljišče za pot do ferate pod Grančiščem v Mojstrani - sredstva planirana pod p.p. 160620	cca 50 m2	5.000,00
2.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	zemljišča za pločnik Dovje (ob odseku JP št. 690422 in JP 690413) - sredstva planirana pod p.p. 130224	po projektu	12.000,00
3.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	zemljišča za razširitev odseka občinske ceste na Dovjem (JP 690411) - sredstva planirana pod p.p. 130220	po projektu	5.000,00
4.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	zemljišča za nadaljevanje pločnika skozi Gozd Martuljek (še neodkupljena) sredstva planirana pod p.p. 130224	po projektu	3.000,00
5.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	zemljišča, v preteklosti uporabljena za odseke občinskih cest – sredstva planirana pod p.p. 160620		25.000,00
				SKUPAJ	50.000,00

Obrazec št. 2a: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI

Zap. št.	Upravljavac	Samoupravna lokalna skupnost	Šifra in ime katastrske občine	Parc. številka	Površina parcele v m2	Ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
1.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	2171 DOVJE	1482//74 zemljišče pod stavbo v Vratih – zimska soba	115	predlog za brezplačno odsvojitvev (javni interes -56 čl. ZSPDSLS-1)
2.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	2171 DOVJE	1484/8 zemljišče pod stavbo – bivak pod Luknjo	35	predlog za brezplačno odsvojitvev (javni interes -56 čl. ZSPDSLS-1)
3.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	2171 DOVJE	1024/15 – del za postajališče Sonček	cela meri 1.428	20.000,00
4.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	2169 KRANJSKA GORA	438/28 funkcionalno zemljišče pri stavbi Naselje Slavka Černeta 19	67	6.000,00
5.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	2169 KRANJSKA GORA	402/21 402/23 funkcionalno zemljišče pri stavbi Bezje 1	34 18	5.000,00
6.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	2169 KRANJSKA GORA	885/46 - del funkcionalno zemljišče pri stavbi Log 19	cela meri 215	18.000,00

7.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	2169 KRANJSKA GORA	808/91 – del funkcionalno zemljišče pri stavbi Naselje Ivan Krivca	cela meri 818	8.000,00
8.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	2169 KRANJSKA GORA	891/29 - del 484/7 - del funkcionalno zemljišče pri stavbi Koroška 10a	cela meri 85 cela meri 229	16.000,00
9.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	2169 KRANJSKA GORA	885/163 funkcionalno zemljišče pri stavbi Vršiška cesta 9	99	9.000,00
10.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	2169 KRANJSKA GORA	885/195 - del funkcionalno zemljišče pri stavbi Borovška 33	cela meri 333	8.000,00
11.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	2169 KRANJSKA GORA	od 403/38 do 403/47 - parkirni prostori pri stavbi naselje Slavka Černeta 14	vsak parkirni prostor meri po 13	10.000,00
12.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	2168 PODKOREN	784/6 vmesni pas med parcelo 100/1 in 100/2 (delno menjava z odsekom občinske ceste v Podkorenu – JP 689271)	13	-
					SKUPAJ	100.000,00

Začetni prikaz



MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
REPUBLIKE SLOVENIJE

Ogleda | Portal prostor

PROSTOR PROSTORSKI PORTAL RS

Javni dostop

splošno iskanje

2171 1482/74

Išči Počisti polje

>> Napredno iskanje

>> Pomoč

Parcele							
Katastrska občina	Številka parcele	Površina parcele (m2)	Urejena parcela	Katastrski dohodek (EUR)	Vrednost nepremičnine	Grafični prikaz	
2171 DOVJE	1482/74	115	NE	0,07	€		

Stavbe							
Katastrska občina	Številka stavbe	Katastrski vpis	Število delov stavbe	Vrednost nepremičnine	Grafični prikaz		
2171 DOVJE	1579	NE	1	€			

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Zbirni kataster GJI Drugi upravljavci

Katastrska občina 2171 številka stavbe 1579

Podrobni podatki o stavbi

NASLOV STAVBE Mojstrana, Triglavska cesta 91

DEJANSKA RABA STAVBE NESTANOVANJSKA

PARCELE, NA KATERIH STOJI STAVBA

KATASTRSKA OBČINA	ŠTEVILKA PARCELE	POVRŠINA ZEMLJIŠČA POD STAVBO (M2)
2171 DOVJE	1482/74	*66

ŠTEVILO ETAŽ	2
ŠTEVILKA PRITLIČNE ETAŽE	2
VIŠINA STAVBE (M)	7,7
ŠTEVILO STANOVANJ	0
ŠTEVILO POSLOVNIH PROSTOROV	0
TIP STAVBE	1 - samostojna
LETO IZGRADNJE STAVBE	1919
LETO OBNOVE STREHE	-
LETO OBNOVE FASADE	-
MATERIAL NOSILNE KONSTRUKCIJE	8 - drug material
VRSTA OGREVANJA	2 - centralno ogrevanje
PRIKLJUČEK NA VODOVODNO OMREŽJE	Ne
PRIKLJUČEK NA ELEKTRIČNO OMREŽJE	Da
PRIKLJUČEK NA KANALIZACIJSKO OMREŽJE	Ne

Podatki o širokopasovnem internetu

Ni podatkov o širokopasovnem internetu!

Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici stavbe!

Seznam delov stavbe ↗

Gospodarska javna infrastruktura

Izberite tematiko iz zbirnega katastra GJI za prikaz na izbranih parcelah oz. stavbah

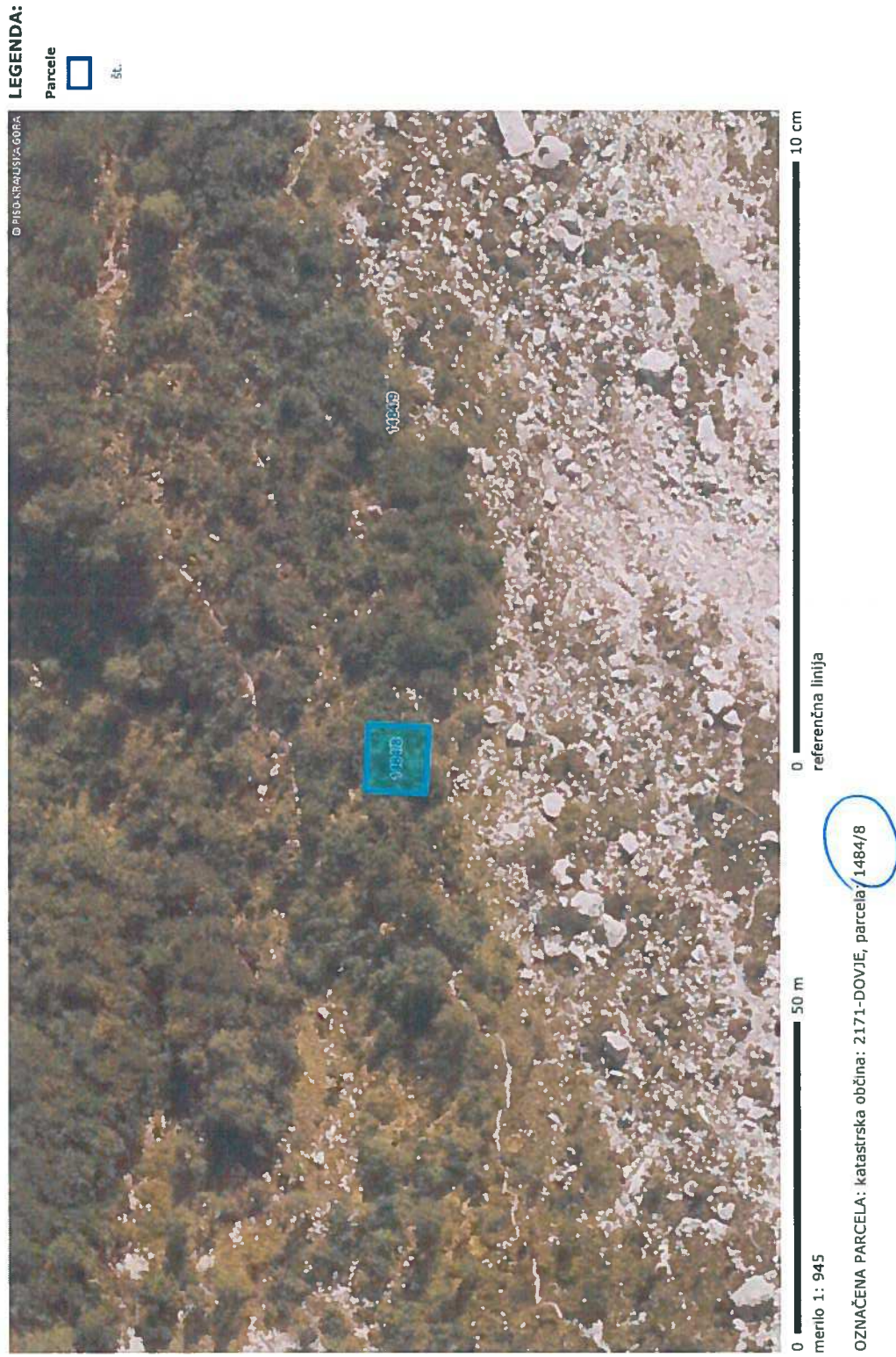
Ime tematike zbirnega katastra GJI

Naslovi in prostorske enote

Podatki registra prostorskih enot

Občina	Kranjska Gora
Naselje	Mojstrana
Ulica in hišna številka	Naslov ne obstaja
Poštni okoliš	4281 Mojstrana
Krajevna skupnost	Dovje - Mojstrana
Vaška skupnost	Vaška skupnost ne obstaja
Mestna četrt	Četrtna skupnost ne obstaja
Volišče - državni zbor	Mojstrana, OŠ 16 december, Ulica Alojza Rabiča 7
Volišče - lokalno	Mojstrana 2, OŠ 16 december, Ulica Alojza Rabiča 7
Šolski okoliš	OŠ 16 decembra Mojstrana

Začetni prikaz





MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
REPUBLIKE SLOVENIJE

PROSTOR **PROSTORSKI PORTAL RS**

[Ocrtava](#) | [Portal prostor](#)

[Javni dostop](#)

>> Napredno iskanje

>> Pomoc

 Parcele						
Katastrska občina	Številka parcele	Površina parcele (m ²)	Urejena parcela	Katastrski dohodek (EUR)	Vrednost nepremičnine	Grafični prikaz
2171 DOVJE	1484/B	35	NE	0,00	€	

Katastrska občina	Številka stavbe	Katastrski vpis	Število delov stavbe	Vrednost nepremičnine	Grafični prikaz
2171 DOVJE	1761	NE	1	(€)	

Legenda podatkov: Register nepremičnin Kataster stavb Zbirni kataster GJI Drugi upravljavci

Katastrska občina 2171 številka stavbe 1761

Podrobni podatki o stavbi

NASLOV STAVBE	Mojstrana, Triglavska cesta 92	
DEJANSKA RABA STAVBE	NESTANOVANJSKA	
PARCELE, NA KATERIH STOJI STAVBA		
KATASTRSKA OBČINA	ŠTEVILKA PARCELE	POVRŠINA ZEMLJIŠČA POD STAVBO (M2)
2171 DOVJE	1484/8	35
ŠTEVILO ETAŽ	-	
ŠTEVILKA PRITLIČNE ETAŽE	-	
VIŠINA STAVBE (M)	-	
ŠTEVILO STANOVANJ	0	
ŠTEVILO POSLOVNIH PROSTOROV	1	
TIP STAVBE	-	
LETO IZGRADNJE STAVBE	1928	
LETO OBNOVE STREHE	-	
LETO OBNOVE FASADE	-	
MATERIÁL NOSILNE KONSTRUKCIJE	-	
VRSTA OGREVANJA	-	
PRIKLJUČEK NA VODOVODNO OMREŽJE	-	
PRIKLJUČEK NA ELEKTRIČNO OMREŽJE	-	
PRIKLJUČEK NA KANALIZACIJSKO OMREŽJE	-	
PRIKLJUČEK NA OMREŽJE ZA KABELSKO TV	-	
VPLIVNO OBMOČJE	-	

Podatki o širokopasovnem internetu

NI podatkov o širokopolovnem internetu!

Podatki o energetski izkaznici

Ni podatkov o energetski izkaznici stavbel.

Seznam delov stavbe


Gospodarska javna infrastruktura

Izbente tematiko iz zbirnega katastra GJI za prikaz na izbranih parcelah oz. stavbah

Ime tematike zbirnega katastra GJI

 Naslovi in prostorske enote

Podatki registra prostorskih enot

Občina	Krajska Gora
Naselje	Mojstrana
Ulica in hišna številka	Naslov ne obstaja
Poštni okoliš	4261 Mojstrana
Krajevna skupnost	Dovje - Mojstrana
Vaška skupnost	Vaška skupnost ne obstaja
Mestna četrt	Četrtna skupnost ne obstaja
Volišča - državni zbor	Mojstrana, DŠ 16 december, Ulica Alojza Rabadja 7

Začetni prikaz



LEGENDA:

Parcele
Št.

0 20 m
merilo 1: 473
referenčna linija 0 10 cm

OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 2171-DOVJE, parcela: 1024/15

MINISTRSTVO ZARADNOLJE II / PROSTOR

GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

[Odljava](#) | [Portal prostor](#)

PROSTOR

PROSTORSKI PORTAL RS

Javni dostop

splošno iskanje

2171 1024/15

Išči

Počisti polje

>> Napredno iskanje

>> Pomoč

Parcele

Katastrska občina

Številka parcele

Površina parcele (m2)

Urejena parcela

Katastrski dohodek (EUR)

Vrednost nepremičnine

Grafični prikaz

2171 DOVJE

1024/15

1.428 NE

0,74

€

Legenda podatkov:

Register nepremičnin

Zemljiški kataster

Podrobni podatki o parceli

Katastrska občina 2171 Številka parcele 1024/15

POVRŠINA PARCELE (M2)	1.428
DEJANSKA RABA	POVRŠINA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČA (M2)
Kmetijsko zemljišče	316
Pozidano zemljišče	1.112
NAMENSKA RABA	POVRŠINA NAMENSKE RABE ZEMLJIŠČA (M2)
območja kmetijskih zemljišč	1.428
BONITETNE TOČKE	19
POVRŠINA ZEMLJIŠČA Z BONITETNIMI TOČKAMI (M2)	316

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
OBČINA KRANJSKA GORA	Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1B, 4280 Kranjska Gora	5874327	1/1	Lastnik

Stavbe

Katastrska občina

Številka stavbe

Katastrski vpis

Število delov stavbe

Vrednost nepremičnine

Grafični prikaz

2171 DOVJE

631

NE

1

€

Gospodarska javna infrastruktura

Izberite tematico iz zbirnega katastra GJI za prikaz na izbranih parcelah oz. stavbah

Ime tematike zbirnega katastra GJI

Ceste

Išči

Naslovi in prostorske enote

Podatki registra prostorskih enot

Občina	Kranjska Gora
Naselje	Dovje
Ulica in hišna številka	Naslov ne obstaja
Poštni okoliš	4281 Mojstrana
Krajevna skupnost	Dovje - Mojstrana
Vaška skupnost	Vaška skupnost ne obstaja
Mestna četrt	Četrtna skupnost ne obstaja
Volišče - državni zbor	Dovje, Kulturni dom, Dovje 109
Volišče - lokalno	Dovje, Kulturni dom, Dovje 109
Šolski okoliš	OŠ 16 decembra Mojstrana
Statistična regija	Gorenjska
Upravna enota	Jesenice
Območna geodetska uprava	Kranj

<http://prostor3.gov.si/javni/javniVpogled.jsp?rand=0.9672941499654415>

24. 08. 2018



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Območna geodetska uprava Kranj
Geodetska pisarna Radovljica

Prešernova ulica 11, 4240 Radovljica

T: 04 532 05 40

E: Pisarna.gurado@gov.si

www.gu.gov.si



K.o.: **2169 Kranjska Gora**
IDPOS: **6705**

Številka dokumenta: **02112-745/2018-2**
Datum izdaje: **09.08.2018**

Občina Kranjska Gora	
Projeto 13.8.2018	Sigurnost
Vredn.	Priloga
Številka zadeve 353-1/2018-30	

Geodetska uprava Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Kranj izdaja na podlagi 30. člena Zakona o geodetski dejavnosti - ZGeoD-1 (Uradni list RS, št. 77/2010 in 61/2017 - ZAIID) na zahtevo, ki jo je vložila stranka

Občina Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1b, 4280 Kranjska Gora

v postopku EVIDENTIRANJA PARCELACIJE naslednjo

ODLOČBO

1. V katastrski občini 2169 Kranjska Gora se v postopku evidentiranja parcelacije-delitve ugotovijo naslednje spremembe:

ukinjene parcele	nove parcele
438/23	438/28, 438/29

2. Grafični prikaz in stanja parcel po opravljeni parcelaciji z označenimi zemljiškokatastrskimi točkami in vpisanimi parcelnimi številkami je obvezna priloga temu aktu.

3. Stroškov postopka ni.

Obrazložitev:

V uvodu navedena stranka je (po pooblaščenem podjetju GEOSFERA, d.o.o., Blejska Dobrava 92, 4273 Blejska Dobrava) dne 11.07.2018 na Območni geodetski upravi Kranj vložila zahtevo za uvedbo postopka evidentiranja parcelacije parcele 438/23 v katastrski občini 2169 Kranjska Gora.

Zahtevi je bil priložen elaborat, ki ga je, po določbah Zakona o evidentiranju nepremičnin - ZEN (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 - Odl. US, 79/2012 - Odl. US, 61/2017 - ZAIID in 7/2018) in Pravilnika o urejanju mej ter spreminjanju in evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru (Uradni list RS, št. 8/2007 in 26/2007), izdelalo geodetsko podjetje oz. samostojni podjetnik GEOSFERA, d.o.o., Blejska Dobrava 92, 4273 Blejska Dobrava. Elaborat je potrdil odgovorni geodet Gregor Škufca, univ.dipl.inž.geod..

Navedbe glede parcel in zemljiško katastrskih točk v nadaljevanju se nanašajo na katastrsko občino 2169 Kranjska Gora, v kolikor katastrska občina ni posebej navedena.

V skladu z določili 48. člena ZEN se postopek evidentiranja parcelacije uvede na zahtevo lastnika parcele. Geodetska uprava je z vpogledom v elektronsko zemljiško knjigo ugotovila, da je Občina Kranjska Gora, ki je vložila zahtevo, lastnica parcele 438/23.

V nadaljevanju je bilo ugotovljeno, da je bil zahtevi priložen ustrezen elaborat, katerega vsebino predpisujeta ZEN in Pravilnik o urejanju mej ter spreminjanju in evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru.

Iz elaborata je razvidno, da so kot stranke v postopku sodelovali:

parcele	lastniki oz. upravljavci parcel
438/23	Občina Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1b, 4280 Kranjska Gora - župan Janez Hrovat

Geodetska uprava je opravila preizkus vloge po 51. členu ZEN in ugotovila, da ni razlogov za zavrženje oz. zavrnitev.

Geodetska uprava je ugotovila, da je pogoj prvega odstavka 49. člena ZEN izpolnjen, ker je del meje parcele, ki se je dotika novi del meje, ki nastane z delitvijo, urejen v predhodnem postopku IDPOS 6577.

Parcelacija se je izvedla na zahtevo in pod pogoji, ki jih je navedel lastnik predmetne parcele.

Geodetska uprava je preverila, ali podatki o novih delih mej in parcelah omogočajo njeno evidentiranje ter ugotovila, da je ta pogoj izpolnjen.

V skladu s 1. odstavkom 52. člena ZEN je geodetska uprava o zahtevi za uvedbo upravnega postopka evidentiranja parcelacije odločila v skrajšanem ugotovitvenem postopku.

Stroški upravnega postopka so tisti, ki so nastali v splošnem upravnem postopku ali zaradi splošnega upravnega postopka geodetski upravi, stranki ali drugemu udeležencu postopka. Če je upravni postopek uveden na zahtevo stranke, krije osebne stroške zaradi udeležbe in stroške pravnega zastopanja v tem postopku vsaka stranka sama. O stroških, ki so nastali geodetski upravi ali drugemu udeležencu postopka, pa se odloči v skladu z določili Zakona o splošnem upravnem postopku - ZUP (Uradni list RS, št. 24/2006-u.p.b. in nasl.). V upravnem postopku niso nastali stroški v smislu določil 13. člena ZEN in 113. člena ZUP, zaradi česar je odločeno, da stroškov postopka ni.

Odločba je izdana na podlagi 52. člena ZEN in 118. člena ZUP.

Po dokončnosti te odločbe bo geodetska uprava evidentirala nov del meje kot urejen del meje v zemljiškem katastru in izdala obvestilo o površinah novih parcel.

Takse prosto po 2. točki 23. člena Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b. in nasl.).

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba v roku 15 dni od prejema. O pritožbi odloča Ministrstvo za okolje in prostor, Ljubljana, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana. Pritožbo se pošlje po pošti Območni geodetski upravi Kranj, Geodetska pisarna Radovljica, Prešernova ulica 11, Radovljica. Na naslovu katerekoli organizacijske enote Geodetske uprave Republike Slovenije se lahko pritožba izroči neposredno ali pa poda pritožba tudi ustno na zapisnik. Če je pritožba poslana priporočeno po pošti, se šteje, da je prispela pravočasno, če je oddana na pošto zadnji dan pritožbenega roka. Za pritožbo je potrebno plačati upravno takso po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b. in nasl.) v znesku 18,10 EUR.

Taksa se lahko plača z nakazilom na račun št. SI56 0110 0100 0315 637, sklic št. 11 25526-7111002-12074518 ali v pristojni geodetski pisarni oziroma Območni geodetski upravi (v gotovini ali s plačilno/kreditno kartico Maestro, Activa, Activa Maestro, American Express, Mastercard, Visa). Če bo taksa plačana z nakazilom, je potrebno priložbi priložiti potrdilo o plačilu upravne takse (plačilni nalog UPN, obdelan s strani banke/pošte ali izpisek razčlenitve prometa denarnih sredstev v breme računa Uprave za javna plačila RS ali banke ali spletno potrdilo o opravljenem plačilu (Klik, Abanet, SKBnet, Bankanet, ...), iz katerega sta razvidna datum in ID plačila).

Priloga: Grafični prikaz.

Postopek vodila: Bogdana Šuvak
višja svetovalka

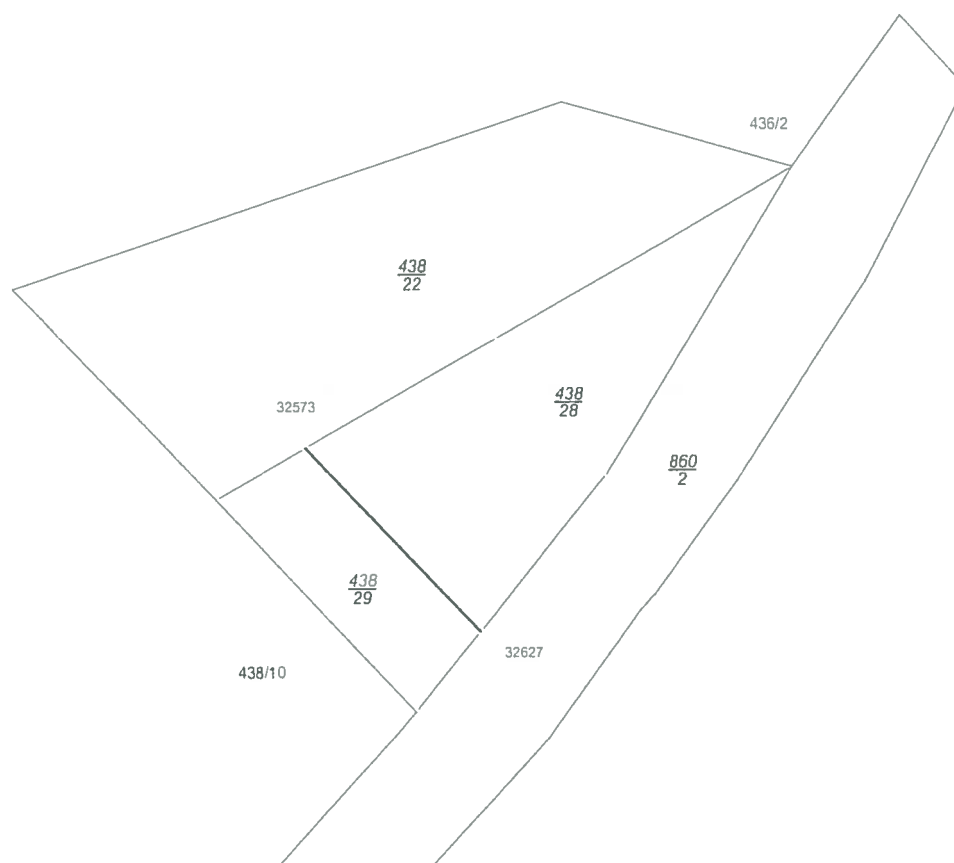
Bogdana Šuvak
vodja oddelka za zemljiški kataster



Vročiti:

1. Občina Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1b, 4280 Kranjska Gora - osebno

GRAFIČNI PRIKAZ





REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Območna geodetska uprava Kranj
Geodetska pisarna Radovljica

Prešernova ulica 11, 4240 Radovljica



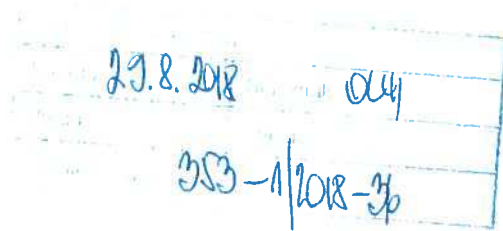
T: 04 532 05 40

E: Pisarna.gurado@gov.si

www.gu.gov.si

K.o.: 2169 Kranjska Gora
IDPOS: 6705

Številka dokumenta: 02112-745/2018-3
Datum izdaje: 28.08.2018



Geodetska uprava Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Kranj izdaja na podlagi 30. člena Zakona o geodetski dejavnosti - ZGeoD-1 (Uradni list RS, št. 77/2010 in 61/2017 - ZAID) po uradni dolžnosti

v postopku VZDRŽEVANJA ZEMLJIŠKEGA KATASTRA naslednje

OBVESTILO

V zemljiškem katastru v katastrski občini 2169 Kranjska Gora so bile evidentirane naslednje spremembe:

Stanje pred spremembo:

Št. PL	Parcela	Zemljišče pod stavbo	Št. stavbe	Površina (m ²)	Urejena parcela
12	438/23	-	-	247	DA
Skupaj:				247	

Stanje po spremembi:

Št. PL	Parcela	Zemljišče pod stavbo	Št. stavbe	Površina (m ²)	Urejena parcela
12	438/28	-	-	180	DA
12	438/29	-	-	67	DA
Skupaj:				247	

(PL - posestni list, ZPS - zemljišče pod stavbo, ZPS* - zemljišče pod stavbo pred I. 2006, površina je ocenjena)

Ukinjena parcela: 438/23

Obrazložitev:

Spremembe so bile evidentirane na podlagi odločbe št. 02112-745/2018-2, ki je postala dokončna dne 28.08.2018.

Datum vzpostavitve novega stanja v evidenci zemljiškega katastra: 28.08.2018.

Obvestilo je izdano na podlagi 1. odstavka 132. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin - ZEN (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 - Odl. US, 79/2012 - Odl. US, 61/2017 - ZAID in 7/2018).

Takse prosto po 22. členu Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b. in nasl.).

2e
Obvestilo pripravila: Danica Praprotnik
referent II



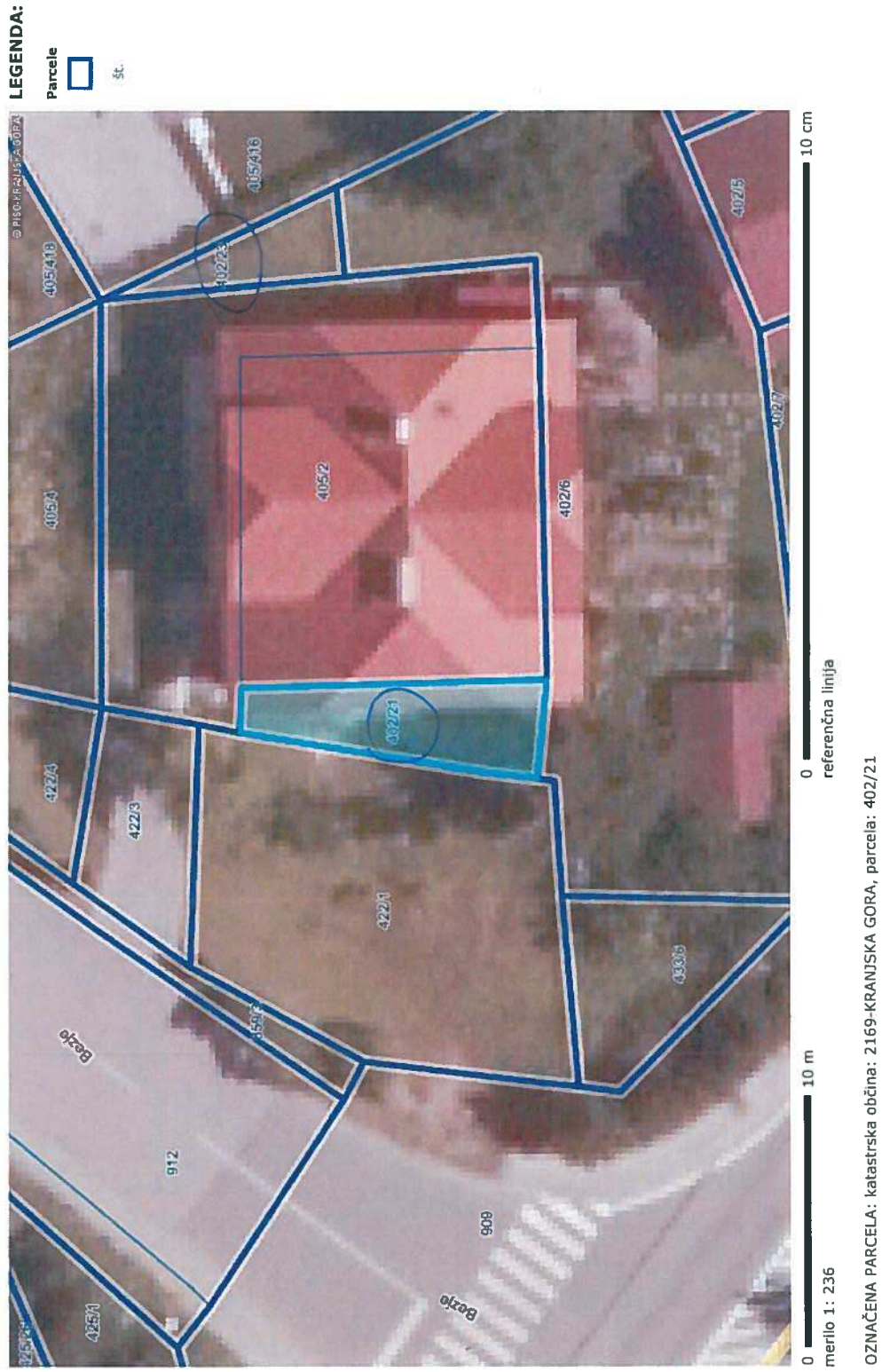
Poslati navadno:

1. Občina Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1b, 4280 Kranjska Gora

Po elektronski poti:

2. Okrajno sodišče - Zemljiška knjiga

Začetni prikaz



MINISTRSTVO ZA OKOLJE, VEŠE IN PROSTOR
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

[Odjava](#) | [Portal prostor](#)

PROSTOR PROSTORSKI PORTAL RS

[Javni dostop](#)

splošno iskanje

2169 402/21

>> [Napredno iskanje](#)

>> [Pomoč](#)

Parcele

Katastrska občina	Številka parcele	Površina parcele (m2)	Urejena parcela	Katastrski dohodek (EUR)	Vrednost nepremičnine	Grafični prikaz
2169 KRANJSKA GORA	402/21	34	DA	0,00	€	

Legenda podatkov:

Register nepremičnin

Zemljiški kataster

Podrobni podatki o parceli

Katastrska občina 2169 Številka parcele 402/21

POVRŠINA PARCELE (M2)

34

DEJANSKA RABA

POVRŠINA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČA (M2)

34

Pozidano zemljišče

NAMENSKA RABA

POVRŠINA NAMENSKE RABE ZEMLJIŠČA (M2)

34

območja stavbnih zemljišč

Podatki o lastnikih in upraviteljih

PRIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
OBČINA KRANJSKA GORA	Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1B, 4180 Kranjska Gora	5874327	1/1	Lastnik

Stavbe

Na izbrani parceli ni stavbe



Gospodarska javna infrastruktura

Izberite tematiko iz zbirnega katastra GJI za prikaz na izbranih parcelah oz. stavbah

Ime tematike zbirnega katastra GJI



Naslovi in prostorske enote

Podatki registra prostorskih enot

Občina	Kranjska Gora
Naselje	Kranjska Gora
Ulica in hišna številka	Naslov ne obstaja
Poštni okoliš	4180 Kranjska Gora
Krajevna skupnost	Kranjska Gora
Vaška skupnost	Vaška skupnost ne obstaja
Mestna četrt	Četrtna skupnost ne obstaja
Volišče - državni zbor	Kranjska Gora 2, OŠ Kranjska Gora, Koroška ulica 12
Volišče - lokalno	Kranjska Gora 2, OŠ Kranjska Gora, Koroška ulica 12
Šolski okoliš	Osnovna šola Kranjska Gora
Statistična regija	Gorenjska
Upravna enota	Jesenice
Območja geodetske uprave	Kranj

MINISTRSTVO ZNANOSTI IN PROSTOR
 GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Odljava | Portal prostor

PROSTOR PROSTORSKI PORTAL RS

Javni dostop

splošno iskanje

>> Napredno iskanje

>> Pomoč

Parcele

Katastrska občina	Številka parcele	Površina parcele (m ²)	Urejena parcela	Katastrski dohodek (EUR)	Vrednost nepremičnine	Grafični prikaz
2169 KRANJSKA GORA	402/23	18	DA	0,00	€	

Legenda podatkov:

Register nepremičnin

Zemljiški kataster

Podrobni podatki o parceli

Katastrska občina 2169 Številka parcele 402/23

POVRŠINA PARCELE (M ²)	18
DEJANSKA RABA	POVRŠINA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČA (M ²)
Pozidano zemljišče	18
NAMENSKA RABA	POVRŠINA NAMENSKE RABE ZEMLJIŠČA (M ²)
območja stavbnih zemljišč	18

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
OBČINA KRANJSKA GORA	Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1B, 4280 Kranjska Gora	5874327	1/1	Lastnik

Stavbe

Na izbrani parceli ni stavbe

Gospodarska javna infrastruktura

Izberite tematiko iz zbirnega katastra GJI za prikaz na izbranih parcelah oz. stavbah

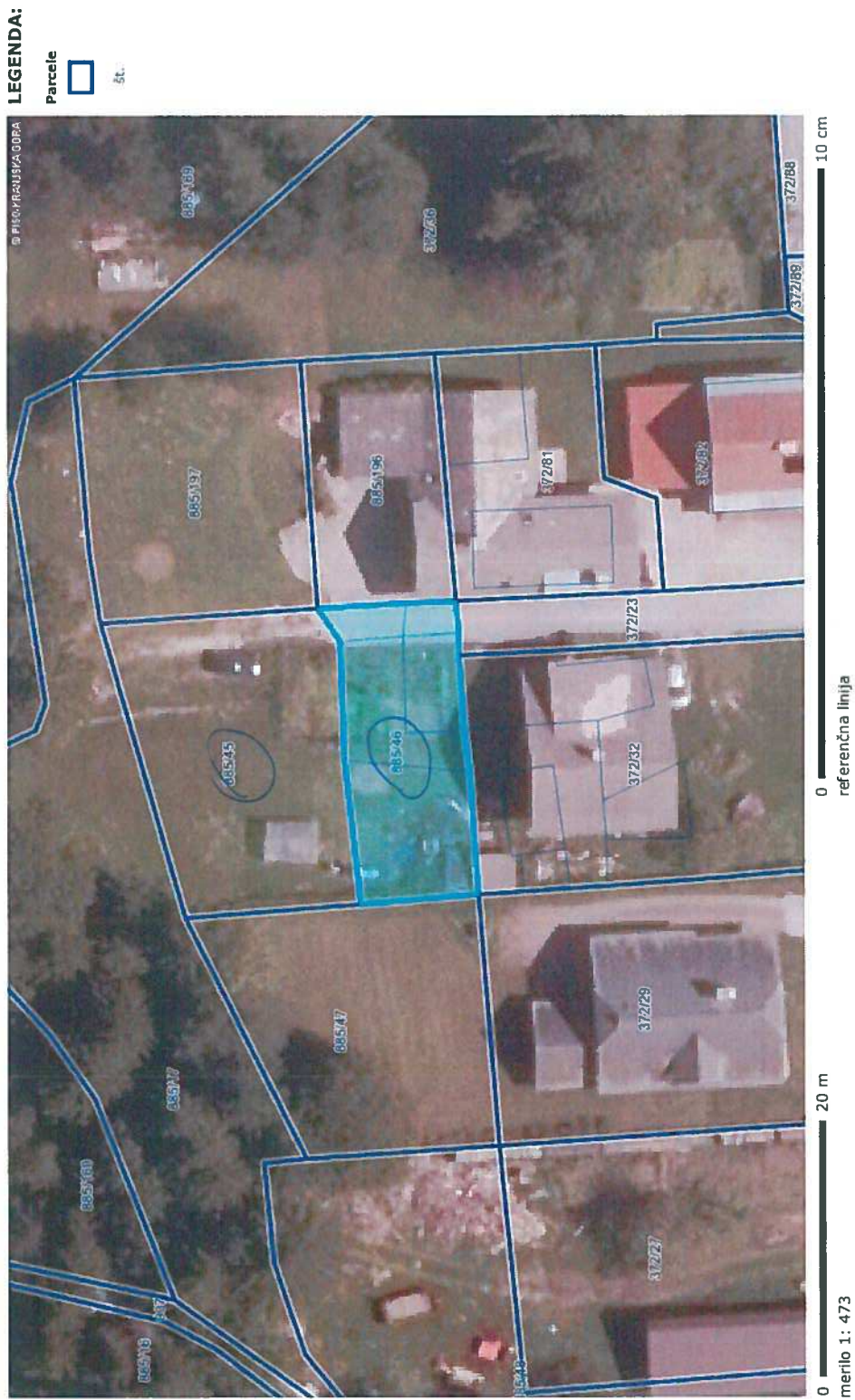
Ime tematike zbirnega katastra GJI

Naslovi in prostorske enote

Podatki registra prostorskih enot

Občina	Kranjska Gora
Naselje	Kranjska Gora
Ulica in hišna številka	Naslov ne obstaja
Poštni okoliš	4280 Kranjska Gora
Krajevna skupnost	Kranjska Gora
Vaška skupnost	Vaška skupnost ne obstaja
Mestna četrt	Četrtna skupnost ne obstaja
Volišče - državni zbor	Kranjska Gora 2, OŠ Kranjska Gora, Koroška ulica 12
Volišče - lokalno	Kranjska Gora 2, OŠ Kranjska Gora, Koroška ulica 12
Šolski okoliš	Osnovna šola Kranjska Gora
Statistična regija	Gorenjska
Upravna enota	Jesenice
Območna geodetska uprava	Kranj

Začetni prikaz



OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 2169-KRANJSKA GORA, parcela: 885/46

MINISTRSTVO ZA OKOLJE, PROSTOR
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Odjava | Portal prostor

PROSTOR PROSTORSKI PORTAL RS

Javni dostop

splošno iskanje

2169 885/46

Išči Počisti polje

>> Napredno iskanje

>> Pomoč



Parcele

Katastrska občina	Številka parcele	Površina parcele (m2)	Urejena parcela	Katastrski dohodek (EUR)	Vrednost nepremičnine	Grafični prikaz
2169 KRANJSKA GORA	885/46	215	NE	0,00	€	

Legenda podatkov:

Register nepremičnin

Zemljiški kataster

Podrobni podatki o parceli

Katastrska občina 2169 Številka parcele 885/46

POVRŠINA PARCELE (M2)	215
DEJANSKA RABA	POVRŠINA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČA (M2)
Pozidano zemljišče	215
NAMENSKA RABA	POVRŠINA NAMENSKE RABE ZEMLJIŠČA (M2)
območja drugih zemljišč	118
območja stavbnih zemljišč	97

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
OBČINA KRANJSKA GORA	Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1B, 4280 Kranjska Gora	5974327	1/1	Lastnik



Stavbe

Katastrska občina	Številka stavbe	Katastrski vpis	Število delov stavbe	Vrednost nepremičnine	Grafični prikaz
2169 KRANJSKA GORA	1030	NE	1	€	



Gospodarska javna infrastruktura

Izberite tematiko iz zbirnega katastra GJI za prikaz na izbranih parcelah oz. stavbah

Ime tematike zbirnega katastra GJI



Naslovi in prostorske enote

Podatki registra prostorskih enot

Občina	Kranjska Gora
Naselje	Log
Ulica in hišna številka	Naslov ne obstaja
Poštni okoliš	4280 Kranjska Gora
Krajevna skupnost	Kranjska Gora
Vaška skupnost	Vaška skupnost ne obstaja
Mestna četrt	Četrtna skupnost ne obstaja
Volišče - državni zbor	Kranjska Gora 2,0Š Kranjska Gora,Koroška ulica 12
Volišče - lokalno	Kranjska Gora 3,0Š Kranjska Gora,Koroška ulica 12
Šolski okoliš	Osnovna šola Kranjska Gora
Statistična regija	Gorenjska
Upravna enota	Jesenice
Območna geodetska uprava	Kranj

Začetni prikaz



OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 2169-KRANJSKA GORA, parcela: 808/91

MINISTRSTVO ZNANOSTI IN PROSTOR
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

[Odjava](#) | [Portal prostor](#)

PROSTOR PROSTORSKI PORTAL RS

[Javni dostop](#)



splošno iskanje

>> Napredno iskanje

>> Pomoč

Parcele						
Katastrska občina	Številka parcele	Površina parcele (m ²)	Urejena parcela	Katastrski dohodek (EUR)	Vrednost nepremičnine	Grafični prikaz
2169 KRANJSKA GORA	808/91	818	NE	0,00	€	

Legenda podatkov:

Register nepremičnin

Zemljiški kataster

Podrobni podatki o parceli

Katastrska občina 2169 Številka parcele 808/91

POVRŠINA PARCELE (M ²)	818
DEJANSKA RABA	POVRŠINA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČA (M ²)
Pozidano zemljišče	818
NAMENSKA RABA	POVRŠINA NAMENSKE RABE ZEMLJIŠČA (M ²)
območja stavbnih zemljišč	818

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
OBČINA KRANJSKA GORA	Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1B, -4280 Kranjska Gora	5874327	1/1	Lastnik
OBČINA KRANJSKA GORA	Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1B, -4280 Kranjska Gora	5874327		Začasni upravljavec

Stavbe

Na izbrani parceli ni stavbe

Gospodarska javna infrastruktura

Izberite tematiko iz zbirnega katastra GJI za prikaz na izbranih parcelah oz. stavbah

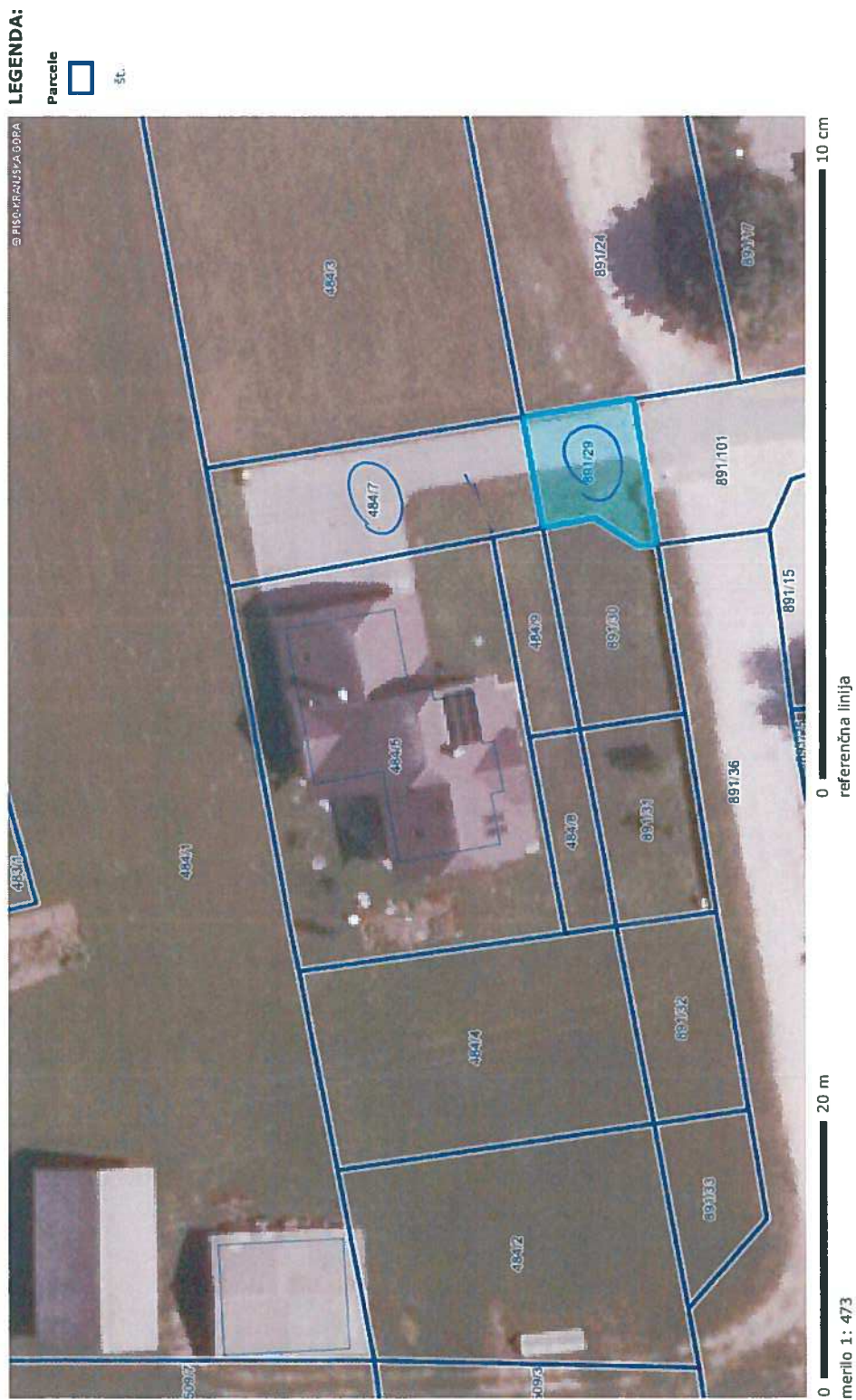
Ime tematike zbirnega katastra GJI

Naslovi in prostorske enote

Podatki registra prostorskih enot

Občina	Kranjska Gora
Naselje	Kranjska Gora
Ulica in hišna številka	Naslov ne obstaja
Poštni okoliš	4280 Kranjska Gora
Krajevna skupnost	Kranjska Gora
Vaška skupnost	Vaška skupnost ne obstaja
Mestna četrt	Četrtna skupnost ne obstaja
Volišče - državni zbor	Kranjska Gora 1, Občina Kr. Gora, Kolodvorska ul. 1b
Volišče - lokalno	Kranjska Gora 1, Občina Kr. Gora, Kolodvorska ul. 1b
Šolski okoliš	Osnovna šola Kranjska Gora
Statistična regija	Gorenjska
Upravna enota	Jesenice
Območna geodetska uprava	Kranj

Začetni prikaz



OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 2169-KRANJSKA GORA, parcela: 891/29

MINISTRSTVO ZA OKOLJE, PROSTOR
 GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Odljava | Portal prostor

PROSTOR PROSTORSKI PORTAL RS

Javni dostop

splošno iskanje

2169 891/29

Išči Počisti polje

>> Napredno iskanje

>> Pomoč

Parcele

Katastrska občina	Številka parcele	Površina parcele (m ²)	Urejena parcela	Katastrski dohodek (EUR)	Vrednost nepremičnine	Grafični prikaz
2169 KRANJSKA GORA	891/29	85	DA	0,00	€	

Legenda podatkov:

Register nepremičnin

Zemljiški kataster

Podrobni podatki o parceli

Katastrska občina 2169 Številka parcele 891/29

POVRŠINA PARCELE (M2)	85
DEJANSKA RABA	POVRŠINA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČA (M2)
Pozidano zemljišče	85
NAMENSKA RABA	POVRŠINA NAMENSKE RABE ZEMLJIŠČA (M2)
območja drugih zemljišč	85

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
OBČINA KRANJSKA GORA	Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1B, 4280 Kranjska Gora	5874327	1/1	Lastnik
OBČINA KRANJSKA GORA	Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1B, 4280 Kranjska Gora	5874327		Začasni upravljavalec

Stavbe

Na izbrani parceli ni stavbe

Gospodarska javna infrastruktura

Izberite tematiko iz zbirnega katastra GJI za prikaz na izbranih parcelah oz. stavbah

Ime tematike zbirnega katastra GJI Ceste Išči

Naslovi in prostorske enote

Podatki registra prostorskih enot

Občina	Kranjska Gora
Naselje	Kranjska Gora
Ulica in hišna številka	Naslov ne obstaja
Poštni okoliš	4280 Kranjska Gora
Krajevna skupnost	Kranjska Gora
Vaška skupnost	Vaška skupnost ne obstaja
Mestna četrt	Četrtna skupnost ne obstaja
Volišče - državni zbor	Kranjska Gora 2, OŠ Kranjska Gora, Koroška ulica 12
Volišče - lokalno	Kranjska Gora 2, OŠ Kranjska Gora, Koroška ulica 12
Šolski okoliš	Osnovna šola Kranjska Gora
Statistična regija	Gorenjska
Upravna enota	Jesenice
Območna geodetska uprava	Kranj

MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

[Odjava](#) | [Portal prostor](#)

PROSTOR PROSTORSKI PORTAL RS

[Javni dostop](#)

splošno iskanje

2169 484/7

>> [Napredno iskanje](#)

>> [Pomoč](#)



Parcele

Katastrska občina	Številka parcele	Površina parcele (m2)	Urejena parcela	Katastrski dohodek (EUR)	Vrednost nepremičnine	Grafični prikaz
2169 KRANJSKA GORA	484/7	229	DA	0,00	€	

Legenda podatkov:

[Register nepremičnin](#)

[Zemljiški kataster](#)

Podrobni podatki o parceli

Katastrska občina 2169 Številka parcele 484/7

POVRŠINA PARCELE (M2)	229
DEJANSKA RABA	POVRŠINA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČA (M2)
Pozidano zemljišče	229
NAMENSKA RABA	POVRŠINA NAMENSKE RABE ZEMLJIŠČA (M2)
območja drugih zemljišč	229

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
OBČINA KRANJSKA GORA	Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1B, 4280 Kranjska Gora	5874327	1/1	Lastnik
OBČINA KRANJSKA GORA	Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1B, 4280 Kranjska Gora	5874327		Začasni upravljavalec



Stavbe

Na izbrani parceli ni stavbe



Gospodarska javna infrastruktura

Izberite tematiko iz zbirnega katastra GJI za prikaz na izbranih parcelah oz. stavbah

Ime tematike zbirnega katastra GJI



Naslovi in prostorske enote

Podatki registra prostorskih enot

Občina	Kranjska Gora
Naselje	Kranjska Gora
Ulica in hišna številka	Naslov ne obstaja
Poštni okoliš	4280 Kranjska Gora
Krajevna skupnost	Kranjska Gora
Vaška skupnost	Vaška skupnost ne obstaja
Mestna četrt	Četrtna skupnost ne obstaja
Volišče - državni zbor	Kranjska Gora 2, OŠ Kranjska Gora, Koroška ulica 12
Volišče - lokalno	Kranjska Gora 2, OŠ Kranjska Gora, Koroška ulica 12
Šolski okoliš	Osnovna šola Kranjska Gora
Statistična regija	Gorenjska
Upravna enota	Jesenice
Območna geodetska uprava	Kranj

Začetni prikaz



OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 2169-KRANJSKA GORA, parcela: 885/163

INŠTITUT ZA OROVLJE IN PROSTOR
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Odjava | Portal prostor

PROSTOR PROSTORSKI PORTAL RS

[javni dostop](#)

splošno iskanje

2169 885/163

[Išči](#) [Počisti polje](#)

>> Napredno iskanje

>> Pomoč

Parcele

Katastrska občina	Številka parcele	Površina parcele (m ²)	Urejena parcela	Katastrski dohodek (EUR)	Vrednost nepremičnine	Grafični prikaz
2169 KRANJSKA GORA	885/163	99	NE	0,00	€	

Legenda podatkov:

Register nepremičnin

Zemljiški kataster

Podrobni podatki o parceli

Katastrska občina 2169 Številka parcele 885/163

POVRŠINA PARCELE (M ²)	
DEJANSKA RABA	POVRŠINA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČA (M ²)
Pozidano zemljišče	99
NAMENSKA RABA	POVRŠINA NAMENSKE RABE ZEMLJIŠČA (M ²)
območja drugih zemljišč	1
območja stavbnih zemljišč	98

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEZ	STATUS
OBČINA KRANJSKA GORA	Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1B, 4280 Kranjska Gora	5874327	1/1	Lastnik
OBČINA KRANJSKA GORA	Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1B, 4280 Kranjska Gora	5874327		Začasni upravljavalec



Stavbe

Na izbrani parceli ni stavbe



Gospodarska javna infrastruktura

Izberite tematiko iz zbirnega katastra GJI za prikaz na izbranih parcelah oz. stavbah

Ime tematike zbirnega katastra GJI [Išči](#)

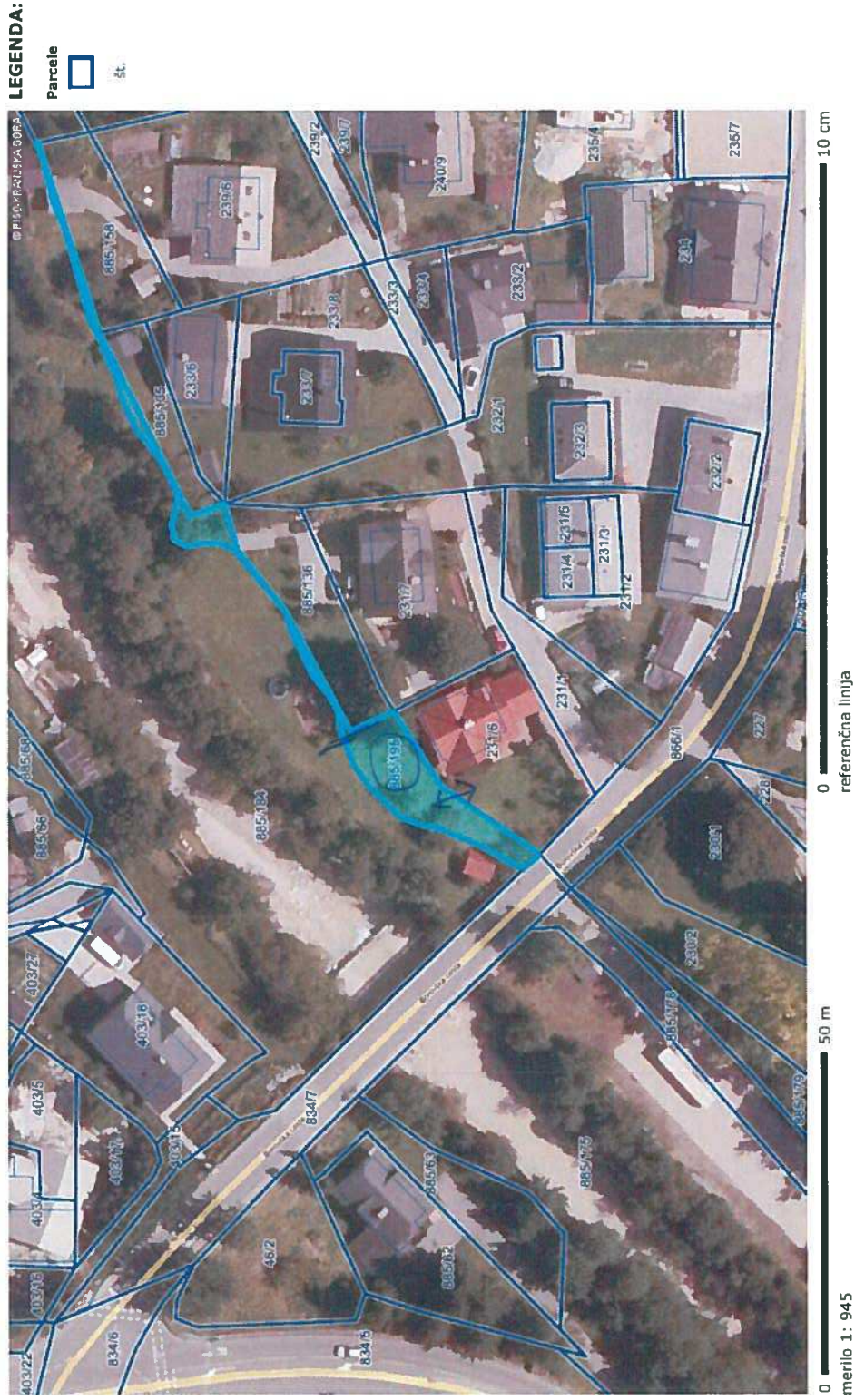


Naslovi in prostorske enote

Podatki registra prostorskih enot

Občina	Kranjska Gora
Naselje	Kranjska Gora
Ulica in hišna številka	Naslov ne obstaja
Poštni okoliš	4280 Kranjska Gora
Krajevna skupnost	Kranjska Gora
Vaška skupnost	Vaška skupnost ne obstaja
Mestna četrt	Četrtna skupnost ne obstaja
Volišče - državni zbor	Kranjska Gora 2, OŠ Kranjska Gora, Koroška ulica 12
Volišče - lokalno	Kranjska Gora 2, OŠ Kranjska Gora, Koroška ulica 12
Šolski okoliš	Osnovna šola Kranjska Gora
Statistična regija	Gorenjska
Upravna enota	Jesenice
Območna geodetska uprava	Kranj

Začetni prikaz



OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 2169-KRANJSKA GORA, parcela: 885/195

MINISTRSTVO ZADOLŽENOSTI PROSTOR
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

[Odjava](#) | [Portal prostor](#)

PROSTOR PROSTORSKI PORTAL RS

[Javni dostop](#)

splošno iskanje

2169 885/195

>> [Napredno iskanje](#)

>> [Pomoč](#)

Parcele

Katastrska občina	Številka parcele	Površina parcele (m ²)	Urejena parcela	Katastrski dohodek (EUR)	Vrednost nepremičnine	Grafični prikaz
2169 KRANJSKA GORA	885/195	333	NE	0,00	€	

Legenda podatkov:

[Register nepremičnin](#)

[Zemljiški kataster](#)

Podrobni podatki o parceli

Katastrska občina 2169 Številka parcele 885/195

POVRŠINA PARCELE (M2)	333
DEJANSKA RABA	POVRŠINA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČA (M2)
Pozidano zemljišče	333
NAMENSKA RABA	POVRŠINA NAMENSKE RABE ZEMLJIŠČA (M2)
območja drugih zemljišč	333

Podatki o lastnikih in upravljavcih

PRIIMEK IN IME / NAZIV	NASLOV	LETO ROJSTVA / MATIČNA ŠTEVILKA	DELEŽ	STATUS
OBČINA KRANJSKA GORA	Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1B, 4280 Kranjska Gora	5874327	1/1	Lastnik

Stavbe

Na izbrani parceli ni stavbe



Gospodarska javna infrastruktura

Izberite tematiko iz zbirnega katastra GJI za prikaz na izbranih parcelah oz. stavbah

Ime tematike zbirnega katastra GJI



Naslovi in prostorske enote

Podatki registra prostorskih enot

Občina	Kranjska Gora
Naselje	Kranjska Gora
Ulica in hišna številka	Naslov ne obstaja
Poštni okoliš	4280 Kranjska Gora
Krajevna skupnost	Kranjska Gora
Vaška skupnost	Vaška skupnost ne obstaja
Mestna četrt	Četrtna skupnost ne obstaja
Volišče - državni zbor	Kranjska Gora 2, OŠ Kranjska Gora, Koroška ulica 12
Volišče - lokalno	Kranjska Gora 2, OŠ Kranjska Gora, Koroška ulica 12
Šolski okoliš	Osnovna šola Kranjska Gora
Statistična regija	Gorenjska
Upravna enota	Jesenice
Območna geodetska uprava	Kranj



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Območna geodetska uprava Kranj
Geodetska pisarna Radovljica

Prešernova ulica 11, 4240 Radovljica

T: 04 532 05 40

E: Pisarna.gurado@gov.si

www.gu.gov.si



K.o.: 2169 Kranjska Gora
IDPOS: 6693

Občina Kranjska Gora	
Prejeto: 12.6.2018	Sig. znak: 0041
Vredn:	Priloge
Številka zadeve: 303-1/2018-1F	

Številka dokumenta: 02112-612/2018-3

Datum izdaje: 11.06.2018

Geodetska uprava Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Kranj izdaja na podlagi 30. člena Zakona o geodetski dejavnosti - ZGeoD-1 (Uradni list RS, št. 77/2010 in 61/2017 - ZAIID) na zahteve, ki so jih vložile stranke

Tatjana Robič, Naselje Slavka Černeta 14a, 4280 Kranjska Gora,
Jožica Kolenc, Naselje Slavka Černeta 20, 4280 Kranjska Gora,
Anica Nemoda, Kupališna 14 a, 25211 Svetozar Miletić, Srbija in
Občina Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1b, 4280 Kranjska Gora

v postopku EVIDENTIRANJA UREJENE MEJE, IZRAVNANEGA DELA MEJE, PARCELACIJE IN ZEMLJIŠČA POD STAVBO naslednji

SKLEP O ZDRUŽITVI

Upravna zadeva, ki je bila pričeta z zahtevo št. 02112-551/2018-1,2,3 za uvedbo postopka evidentiranje izravnane meje, parcelacije in zemljišča pod stavbo, upravna zadeva, ki je bila pričeta z zahtevo št. 02112-552/2018-1,2 za uvedbo postopka evidentiranje urejene meje in parcelacije in upravna zadeva, ki je bila pričeta z zahtevo št. 02112-553/2018-1,2 za uvedbo postopka evidentiranje urejene meje, parcelacije in zemljišča pod stavbo, se združijo v en postopek pod številko 02112-612/2018.

in

ODLOČBO

1. V katastrski občini 2169 Kranjska Gora se kot urejena evidentira meja (del meje) parcele:
 - 401/19 s sosednjimi parcelami 401/3, 401/8 (dotikališče) in 885/59 (dotikališče);
 - 403/34 s sosednjima parcelama 860/2 in 403/29 (dotikališče);

2. V katastrski občini 2169 Kranjska Gora se evidentira izravnani del meje parcele 401/20 s sosednjo parcelo 403/34.

3. V katastrski občini 2169 Kranjska Gora se v postopku evidentiranja parcelacije-delitve ugotovijo naslednje spremembe:

ukinjene parcele	nove parcele
401/19	401/22, 401/23, 401/24
401/20	401/25, 401/26, 401/27
403/34	403/36, 403/37, 403/38, 403/39, 403/40, 403/41, 403/42, 403/43, 403/44, 403/45, 403/46, 403/47, 403/48, 403/49

4. Grafični prikaz urejene meje in izravnane dela meje in stanja parcel po opravljeni parcelaciji z označenimi zemljiškokatastrskimi točkami in vpisanimi parcelnimi številkami je obvezna priloga temu aktu.

5. Stroškov postopka ni.

in

SKLEP

1. V zemljiškem katastru se v katastrski občini 2169 Kranjska Gora za stavbo 1455 na novo nastali parceli 401/26 evidentira zemljišče pod stavbo s površino 40 m² in na novo nastali parceli 403/49 evidentira zemljišče pod stavbo s površino 16 m².

2. Stroškov postopka ni.

Obrazložitev:

Dne 18.05.2018 so (po pooblaščenem podjetju GP GEO d.o.o., Cesta v Dolenje 26, 1235 Radomlje) na Območni geodetski upravi Kranj vložile zahteve naslednje stranke:

- Jožica Kolenc je vložila zahtevo za uvedbo postopka evidentiranja izravnane dela meje parcele 401/20 s sosednjo parcelo 403/34, parcelacije parcel 401/20 in zemljišča pod stavbo na parceli 401/20v katastrski občini 2169 Kranjska Gora.

- Tatjana Robič, Jožica Kolenc in Anica Nemoda so vložile zahtevo za uvedbo postopka evidentiranja urejene meje parcele 401/19 s sosednjimi parcelami 401/3, 401/8 in 885/59 in parcelacije parcele 401/19 v katastrski občini 2169 Kranjska Gora.

- Občina Kranjska Gora je vložila zahtevo za uvedbo postopka evidentiranja urejene meje parcele 403/34 s sosednjima parcelama 860/2 in 403/29, parcelacije parcel 403/34 in zemljišča pod stavbo na parceli 403/34 v katastrski občini 2169 Kranjska Gora.

Zahtevam je bil priložen elaborat, ki ga je, po določbah Zakona o evidentiranju nepremičnin - ZEN (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 - Odl. US, 79/2012 - Odl. US, 61/2017 - ZAIID in 7/2018) in Pravilnika o urejanju mej ter spreminjanju in evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru (Uradni list RS, št. 8/2007 in 26/2007), izdelalo geodetsko podjetje oz. samostojni podjetnik GP GEO d.o.o., Cesta v Dolenje 26, 1235 Radomlje. Elaborat je potrdil odgovorni geodet Gašper Mahnič, univ.dipl.inž.geod..

Obrazložitev sklepa o združitvi:

Ker je bilo ugotovljeno, da se zahteve v izreku sklepa opirajo na isto oz. podobno dejansko stanje in isto pravno podlago, je geodetska uprava po uradni dolžnosti v skladu s 130. členom Zakona o splošnem upravnem postopku - ZUP (Uradni list RS, št. 24/2006-u.p.b. in nasl.) odločila, da se na osnovi zahtev začne in vodi en sam postopek.

Sklep je izdan na podlagi 3. odstavka 130. člena ZUP.

Obrazložitev odločbe:

Navedbe glede parcel in zemljiško katastrskih točk v nadaljevanju se nanašajo na katastrsko občino 2169 Kranjska Gora, v kolikor katastrska občina ni posebej navedena.

V skladu z določili 28., 61. in 48. člena ZEN se postopek evidentiranja urejene meje, izravnane dela meje in parcelacije uvede na zahtevo lastnika parcele. Geodetska uprava je z vpogledom v elektronsko zemljiško knjigo ugotovila, da so Robič Tatjana, Kolenc Jožica, Nemoda Anica in Občina Kranjska Gora, ki so vložile zahteve, lastnice parcel 401/19, 401/8, 401/20, 403/34, 860/2.

V nadaljevanju je bilo ugotovljeno, da je bil zahtevi priložen ustrezen elaborat, katerega vsebino predpisujeta ZEN in Pravilnik o urejanju mej ter spreminjanju in evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru.

Del meje parcele, ki je predmet izravnave, je bil že urejen v predhodnem postopku IDPOS 6378.

Iz elaborata je razvidno, da so kot stranke v postopku sodelovali:

parcele	lastniki oz. upravljavci parcel
403/34, 860/2	Občina Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1b, 4280 Kranjska Gora po poobl. Egidiji Košir Mrovlje
403/29	Zveza društev gluhih in naglušnih Slovenije, Drenikova ulica 24, 1000 Ljubljana
401/3	Ponjavič Kaja, Naselje Slavka Černeta 20a, 4280 Kranjska Gora Robič Tatjana, Naselje Slavka Černeta 14a, 4280 Kranjska Gora
401/8, 401/20	Kolenc Jožica, Naselje Slavka Černeta 20, 4280 Kranjska Gora
885/59	Robič Tatjana, Naselje Slavka Černeta 14a, 4280 Kranjska Gora Kolenc Jožica, Naselje Slavka Černeta 20, 4280 Kranjska Gora Nemoda Anica, Kupališna 14 a, 25211 Svetozar Miletić, Srbija
401/19	Robič Tatjana, Naselje Slavka Černeta 14a, 4280 Kranjska Gora Kolenc Jožica, Naselje Slavka Černeta 20, 4280 Kranjska Gora Nemoda Anica, Kupališna 14 a, 25211 Svetozar Miletić, Srbija

Geodetska uprava je z vpogledom v elektronsko zemljiško knjigo preverila, ali je bila lastnikom parcele, katere meja se je urejala in katere del meje se je izravnava, in lastnikom sosednjih parcel zagotovljena možnost udeležbe na mejni obravnavi. Pri tem je ugotovila, da so bile zgoraj navedene stranke na dan mejne obravnave vpisane kot lastniki v zemljiški knjigi.

Geodetska uprava je opravila preizkus vloge po 35., 61. in 51. členu ZEN in ugotovila, da ni razlogov za zavrženje oz. zavrnitev.

Iz elaborata je razvidno, da se površina manjše izmed parcel (parcels 401/20), katere del meje se izravnava, spremeni za 0 m², kar je manj od 5% oz. 500 m². Prav tako je iz zapisnika mejne obravnave razvidno, da so se vsi lastniki, katerih parcele se izravnava in lastniki sosednjih parcel mejne obravnave udeležili in v zapisniku mejne obravnave št. 032_17 z dne 04.01.2018 podpisali izjavo o strinjanju s potekom izravnane meje, s čimer so izpolnjeni pogoji za evidentiranje izravnane dela meje v zemljiškem katastru.

Geodetska uprava je ugotovila, da je pogoj prvega odstavka 49. člena ZEN izpolnjen, ker je del meje parcele, ki se je dotika novi del meje, ki nastane z delitvijo, urejen v tem in predhodnem postopku IDPOS 6378.

Parcelacija se je izvedla na zahtevo in pod pogoji, ki jih je navedel lastnik predmetne parcele.

Vse zgoraj navedene stranke so na mejni obravnavi v zapisniku št. 032_17 z dne 04.01.2018 podpisale izjavo o strinjanju s potekom predlagane meje z izjemo:

Zveza društev gluhih in naglušnih Slovenije, Drenikova ulica 24, 1000 Ljubljana, ki se mejne obravnave ni udeležila

Za stranke, ki se mejne obravnave niso udeležile, je v elaboratu ureditve meje priloženo popolno dokazilo, da je bilo vabilo na mejno obravnavo oddano na pošto tako, da je bilo lastniku omogočeno, da ga je prejel vsaj osem dni pred datumom izvedbe mejne obravnave.

Geodetska uprava je stranke, ki na mejni obravnavi niso bile prisotne, skladno s 36. členom ZEN povabila k izjavi o poteku predlagane meje. Dne 11.06.2018 je geodetska uprava v določenem roku iz poziva prejela izjavo št. 02112-612/2018-2a, Zveze društev gluhih in naglušnih Slovenije o strinjanju s potekom predlagane meje.

Geodetska uprava je preverila, ali podatki o mejah, novih delih mej in parcelah omogočajo njeno evidentiranje ter ugotovila, da je ta pogoj izpolnjen.

Odločba je izdana na podlagi 40., 61. in 52. člena ZEN in 118. člena ZUP.

Obrazložitev sklepa:

Zahteva za evidentiranje zemljišča pod stavbo je bila vložena v skladu z določili iz 64. člena ZEN. Vlagateljici sta v zahtevi navedli, da jo vlagata kot lastnici zemljišča in stavbe.

Geodetska uprava ugotavlja, da je zahtevo vložila upravičena oseba ter, da podatki v elaboratu omogočajo evidentiranje zemljišča pod stavbo v zemljiškem katastru.

Iz elaborata so bile v zemljiški kataster prevzete koordinate navpične projekcije preseka stavbe z zemljiščem na ravnino, površina zemljišča pod stavbo ter povezava s številko stavbe.

Na podlagi zahteve in njej priloženega elaborata je geodetska uprava lahko v celoti ugotovila dejansko stanje in odločila v skrajšanem ugotovitvenem postopku, kot to določa 1. odstavek 144. člena ZUP.

Stroški upravnega postopka so tisti, ki so nastali v splošnem upravnem postopku ali zaradi splošnega upravnega postopka geodetski upravi, stranki ali drugemu udeležencu postopka. Če je upravni postopek uveden na zahtevo stranke, krije osebne stroške zaradi udeležbe in stroške pravnega zastopanja v tem postopku vsaka stranka sama. O stroških, ki so nastali geodetski upravi ali drugemu udeležencu postopka, pa se odloči v skladu z določili ZUP. V upravnem postopku niso nastali stroški v smislu določil 13. člena ZEN in 113. člena ZUP, zaradi česar je odločeno, da stroškov postopka ni.

Ta sklep je izdan na podlagi 5. odstavka 65. člena ZEN in 118. člena ZUP.

Po dokončnosti te odločbe bo geodetska uprava evidentirala urejeno mejo, izravnal del meje in nov del meje kot urejen del meje v zemljiškem katastru in izdala obvestilo o površinah spremenjenih in novih parcelah.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo in sklep je dovoljena pritožba v roku 15 dni od prejema. O pritožbi odloča Ministrstvo za okolje in prostor, Ljubljana, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana. Pritožbo se pošlje po pošti Območni geodetski upravi Kranj, Geodetska pisarna Radovljica, Prešernova ulica 11, Radovljica. Na naslovu katerekoli organizacijske enote Geodetske uprave Republike Slovenije se lahko pritožba izroči neposredno ali pa poda pritožba tudi ustno na zapisnik. Če je pritožba poslana priporočeno po pošti, se šteje, da je prispela pravočasno, če je oddana na pošto zadnji dan pritožbenega roka. Za pritožbo je potrebno plačati upravno takso po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b. in nasl.) v znesku 18,10 EUR.

Taksa se lahko plača z nakazilom na račun št. SI56 0110 0100 0315 637, sklic št. 11 25526-7111002-12061218 ali v pristojni geodetski pisarni oziroma Območni geodetski upravi (v gotovini ali s plačilno/kreditno kartico Maestro, Activa, Activa Maestro, American Express, Mastercard, Visa). Če bo taksa plačana z nakazilom, je potrebno pritožbi priložiti potrdilo o plačilu upravne takse (plačilni nalog UPN, obdelan s strani banke/pošte ali izpisek razčlenitve prometa denarnih sredstev v breme računa Uprave za javna plačila RS ali banke ali spletno potrdilo o opravljenem plačilu (Klik, Abanet, SKBnet, Bankanet, ...), iz katerega sta razvidna datum in ID plačila).

Priloga: Grafični prikaz.

Postopek vodila: Bogdana Šuvak
višja svetovalka



Bogdana Šuvak
vodja oddelka za zemljiški kataster

Vročiti:

1. Kolenc Jožica, Naselje Slavka Černeta 20, 4280 Kranjska Gora - osebno
2. Nemoda Anica, Kupališna 14 a, 25211 Svetozar Miletič, Srbija - osebno
3. Občina Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1b, 4280 Kranjska Gora - osebno
4. Ponjavič Kaja, Naselje Slavka Černeta 20a, 4280 Kranjska Gora - osebno
5. Robič Tatjana, Naselje Slavka Černeta 14a, 4280 Kranjska Gora - osebno
6. Zveza društev gluhih in naglušnih Slovenije, Drenikova ulica 24, 1000 Ljubljana - osebno

This is a detailed cadastral map of a residential area in the city of Krasnodar. The map shows a large central plot (401/5) surrounded by numerous smaller plots, many of which are numbered with fractions (e.g., 403/36, 401/24). The plots are outlined in black, and the map includes various street names and plot numbers. The map is oriented with North at the top.

Key features include:

- Central Plot:** 401/5, a large rectangular plot in the center.
- Surrounding Plots:** Numerous smaller plots, many with fractional numbers (e.g., 403/36, 401/24, 401/25, 401/26, 401/27, 401/28, 401/29, 401/30, 401/31, 401/32, 401/33, 401/34, 401/35, 401/36, 401/37, 401/38, 401/39, 401/40, 401/41, 401/42, 401/43, 401/44, 401/45, 401/46, 401/47, 401/48, 401/49, 401/50, 401/51, 401/52, 401/53, 401/54, 401/55, 401/56, 401/57, 401/58, 401/59, 401/60, 401/61, 401/62, 401/63, 401/64, 401/65, 401/66, 401/67, 401/68, 401/69, 401/70, 401/71, 401/72, 401/73, 401/74, 401/75, 401/76, 401/77, 401/78, 401/79, 401/80, 401/81, 401/82, 401/83, 401/84, 401/85, 401/86, 401/87, 401/88, 401/89, 401/90, 401/91, 401/92, 401/93, 401/94, 401/95, 401/96, 401/97, 401/98, 401/99, 401/100).
- Streets:** Several streets are shown, including 401/21, 401/22, 401/23, 401/24, 401/25, 401/26, 401/27, 401/28, 401/29, 401/30, 401/31, 401/32, 401/33, 401/34, 401/35, 401/36, 401/37, 401/38, 401/39, 401/40, 401/41, 401/42, 401/43, 401/44, 401/45, 401/46, 401/47, 401/48, 401/49, 401/50, 401/51, 401/52, 401/53, 401/54, 401/55, 401/56, 401/57, 401/58, 401/59, 401/60, 401/61, 401/62, 401/63, 401/64, 401/65, 401/66, 401/67, 401/68, 401/69, 401/70, 401/71, 401/72, 401/73, 401/74, 401/75, 401/76, 401/77, 401/78, 401/79, 401/80, 401/81, 401/82, 401/83, 401/84, 401/85, 401/86, 401/87, 401/88, 401/89, 401/90, 401/91, 401/92, 401/93, 401/94, 401/95, 401/96, 401/97, 401/98, 401/99, 401/100.
- Plot Numbers:** Various numbers are scattered throughout the map, including 21345, 21346, 21347, 21348, 21349, 21350, 21351, 21352, 21353, 21354, 21355, 21356, 21357, 21358, 21359, 21360, 21361, 21362, 21363, 21364, 21365, 21366, 21367, 21368, 21369, 21370, 21371, 21372, 21373, 21374, 21375, 21376, 21377, 21378, 21379, 21380, 21381, 21382, 21383, 21384, 21385, 21386, 21387, 21388, 21389, 21390, 21391, 21392, 21393, 21394, 21395, 21396, 21397, 21398, 21399, 21400, 21401, 21402, 21403, 21404, 21405, 21406, 21407, 21408, 21409, 21410, 21411, 21412, 21413, 21414, 21415, 21416, 21417, 21418, 21419, 21420, 21421, 21422, 21423, 21424, 21425, 21426, 21427, 21428, 21429, 21430, 21431, 21432, 21433, 21434, 21435, 21436, 21437, 21438, 21439, 21440, 21441, 21442, 21443, 21444, 21445, 21446, 21447, 21448, 21449, 21450, 21451, 21452, 21453, 21454, 21455, 21456, 21457, 21458, 21459, 21460, 21461, 21462, 21463, 21464, 21465, 21466, 21467, 21468, 21469, 21470, 21471, 21472, 21473, 21474, 21475, 21476, 21477, 21478, 21479, 21480, 21481, 21482, 21483, 21484, 21485, 21486, 21487, 21488, 21489, 21490, 21491, 21492, 21493, 21494, 21495, 21496, 21497, 21498, 21499, 21500, 21501, 21502, 21503, 21504, 21505, 21506, 21507, 21508, 21509, 21510, 21511, 21512, 21513, 21514, 21515, 21516, 21517, 21518, 21519, 21520, 21521, 21522, 21523, 21524, 21525, 21526, 21527, 21528, 21529, 21530, 21531, 21532, 21533, 21534, 21535, 21536, 21537, 21538, 21539, 21540, 21541, 21542, 21543, 21544, 21545, 21546, 21547, 21548, 21549, 21550, 21551, 21552, 21553, 21554, 21555, 21556, 21557, 21558, 21559, 21560, 21561, 21562, 21563, 21564, 21565, 21566, 21567, 21568, 21569, 21570, 21571, 21572, 21573, 21574, 21575, 21576, 21577, 21578, 21579, 21580, 21581, 21582, 21583, 21584, 21585, 21586, 21587, 21588, 21589, 21590, 21591, 21592, 21593, 21594, 21595, 21596, 21597, 21598, 21599, 21600, 21601, 21602, 21603, 21604, 21605, 21606, 21607, 21608, 21609, 21610, 21611, 21612, 21613, 21614, 21615, 21616, 21617, 21618, 21619, 21620, 21621, 21622, 21623, 21624, 21625, 21626, 21627, 21628, 21629, 21630, 21631, 21632, 21633, 21634, 21635, 21636, 21637, 21638, 21639, 21640, 21641, 21642, 21643, 21644, 21645, 21646, 21647, 21648, 21649, 21650, 21651, 21652, 21653, 21654, 21655, 21656, 21657, 21658, 21659, 21660, 21661, 21662, 21663, 21664, 21665, 21666, 21667, 21668, 21669, 21670, 21671, 21672, 21673, 21674, 21675, 21676, 21677, 21678, 21679, 21680, 21681, 21682, 21683, 21684, 21685, 21686, 21687, 21688, 21689, 21690, 21691, 21692, 21693, 21694, 21695, 21696, 21697, 21698, 21699, 21700, 21701, 21702, 21703, 21704, 21705, 217



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Območna geodetska uprava Kranj
Geodetska pisarna Radovljica

Prešernova ulica 11, 4240 Radovljica

T: 04 532 05 40
E: Pisarna.gurado@gov.si
www.gu.gov.si

K.o.: 2169 Kranjska Gora
IDPOS: 6693

Številka dokumenta: 02112-612/2018-4
Datum izdaje: 12.07.2018

Geodetska uprava Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Kranj izdaja na podlagi 30. člena Zakona o geodetski dejavnosti - ZGeoD-1 (Uradni list RS, št. 77/2010 in 61/2017 - Z.A.D.) po uradni dolžnosti

v postopku VZDRŽEVANJA ZEMLJIŠKEGA KATASTRA naslednje

OBVESTILO

V zemljiškem katastru v katastrski občini 2169 Kranjska Gora so bile evidentirane naslednje spremembe:

Stanje pred spremembo:

Št. PL	Parcela	Zemljišče pod stavbo	Št. stavbe	Površina (m ²)	Urejena parcela
12	403/34	-	-	1 132	NE
Skupaj:				1 132	

Stanje po spremembi:

Št. PL	Parcela	Zemljišče pod stavbo	Št. stavbe	Površina (m ²)	Urejena parcela
12	403/36	-	-	890	NE
12	403/37	-	-	95	DA
12	403/38	-	-	13	DA
12	403/39	-	-	13	DA
12	403/40	-	-	13	DA
12	403/41	-	-	13	DA
12	403/42	-	-	13	DA
12	403/43	-	-	13	DA
12	403/44	-	-	13	DA
12	403/45	-	-	13	DA
12	403/46	-	-	9	DA
12	403/47	-	-	13	DA
12	403/48	-	-	5	DA
12	403/49	ZPS	2169-1455	16	DA
Skupaj:				1 132	

(PL - posestni list, ZPS - zemljišče pod stavbo, ZPS* - zemljišče pod stavbo pred I. 2006, površina je ocenjena)

Ukinjena parcela: 403/34

Obrazložitev:

Spremembe so bile evidentirane na podlagi odločbe št. 02112-612/2018-3, ki je postala dokončna dne 12.07.2018.

Datum vzpostavitve novega stanja v evidenci zemljiškega katastra: 12.07.2018.

Obvestilo je izdano na podlagi 1. odstavka 132. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin - ZEN (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 - Odl. US, 79/2012 - Odl. US, 61/2017 - ZAID in 7/2018).

Takse prosto po 22. členu Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b. in nasl.).

Obvestilo pripravila: ^{ve} Danica Praprotnik
referent II



Poslati navadno:

1. Občina Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1b, 4280 Kranjska Gora

Po elektronski poti:

2. Okrajno sodišče - Zemljiška knjiga



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Območna geodetska uprava Kranj
Geodetska pisarna Radovljica

Prešernova ulica 11, 4240 Radovljica

T: 04 532 05 40

E: Pisarna.gurado@gov.si

www.gu.gov.si



K.o.: **2168 Podkoren**
IDPOS: **6190**

Občina Kranjska Gora	
Prejeto: 22.8.2018	Sig. znak: 044
Vredn.	Priloge
Številka zadeve: 353-1/2018-32	

Številka dokumenta: **02112-788/2018-2**

Datum izdaje: **21.08.2018**

Geodetska uprava Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Kranj izdaja na podlagi 30. člena Zakona o geodetski dejavnosti - ZGeoD-1 (Uradni list RS, št. 77/2010 in 61/2017 - ZAIID) na zahtevo, ki jo je vložila stranka

Občina Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1b, 4280 Kranjska Gora

v postopku EVIDENTIRANJA UREJENE MEJE IN PARCELACIJE naslednjo

ODLOČBO

1. V katastrski občini 2168 Podkoren se kot urejena evidentira meja (del meje) parcele 784/1 s sosednjimi parcelami 100/1, 100/2 in 790.

2. V katastrski občini 2168 Podkoren se v postopku evidentiranja parcelacije ugotovijo naslednje spremembe:

ukinjene parcele	nove parcele
784/1	784/6, 784/7

3. Grafični prikaz urejene meje in stanja parcel po opravljeni parcelaciji z označenimi zemljiškokatastrskimi točkami in vpisanimi parcelnimi številkami je obvezna priloga temu aktu.

4. Stroškov postopka ni.

Obrazložitev:

V uvodu navedena stranka je (po pooblaščenju GEODETIKA, Boštjan Kavčič s.p.) dne 20.07.2018 na Območni geodetski upravi Kranj vložila zahtevo za uvedbo postopka evidentiranja urejene meje parcele 784/1 s sosednjimi parcelami 100/1, 100/2, 790 in parcelacije parcele 784/1 v katastrski občini 2168 Podkoren.

Zahtevi je bil priložen elaborat, ki ga je, po določbah Zakona o evidentiranju nepremičnin - ZEN (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 - Odl. US, 79/2012 - Odl. US, 61/2017 - ZAIID in 7/2018) in Pravilnika o urejanju mej ter spreminjanju in evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru (Uradni list RS, št. 8/2007 in 26/2007), izdelalo geodetsko podjetje oz. samostojni podjetnik GEODETIKA Boštjan

Kavčič s.p., Kamniška ulica 25, 1000 Ljubljana. Elaborat je potrdil odgovorni geodet Boštjan Kavčič, univ.dipl.inž.geod.

Navedbe glede parcel in zemljiško katastrskih točk v nadaljevanju se nanašajo na katastrsko občino 2168 Podkoren, v kolikor katastrska občina ni posebej navedena.

V skladu z določili 28. in 48. člena ZEN se postopek evidentiranja urejene meje in parcelacije uvede na zahtevo lastnika parcele. Geodetska uprava je z vpogledom v elektronsko zemljiško knjigo ugotovila, da je Občina Kranjska Gora, ki je vložila zahtevo, lastnik parcele 784/1, 790.

V nadaljevanju je bilo ugotovljeno, da je bil zahtevi priložen ustrezen elaborat, katerega vsebino predpisujeta ZEN in Pravilnik o urejanju mej ter spreminjanju in evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru.

Iz elaborata je razvidno, da so kot stranke v postopku sodelovali:

parcele	lastniki oz. upravljalci parcel
784/1, 790	Občina Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1b, 4280 Kranjska Gora - župan Hrovat Janez
100/1, 100/2	Osvald Monika, Podkoren 63, 4280 Kranjska Gora

Geodetska uprava je z vpogledom v elektronsko zemljiško knjigo preverila, ali je bila lastnikom parcele, katere meja se je urejala, in lastnikom sosednjih parcel zagotovljena možnost udeležbe na mejni obravnavi. Pri tem je ugotovila, da so bile zgoraj navedene stranke na dan mejne obravnave vpisane kot lastniki v zemljiški knjigi.

Geodetska uprava je opravila preizkus vloge po 35. in 51. členu ZEN in ugotovila, da ni razlogov za zavrženje oz. zavrnitev.

Geodetska uprava je ugotovila, da je pogoj prvega odstavka 49. člena ZEN izpolnjen, ker je del meje parcele, ki se je dotika novi del meje, ki nastane z delitvijo, urejen v tem in predhodnem postopku IDPOS 6117.

Parcelacija se je izvedla na zahtevo in pod pogoji, ki jih je navedel lastnik predmetne parcele.

Vse zgoraj navedene stranke so na mejni obravnavi v zapisniku št. 48/2018 z dne 17.07.2018 podpisale izjavo o strinjanju s potekom predlagane meje.

Geodetska uprava je preverila, ali podatki o mejah, novih delih mej in parcelah omogočajo njeno evidentiranje ter ugotovila, da je ta pogoj izpolnjen.

V skladu z 2. odstavkom 40. člena in 1. odstavkom 52. člena ZEN je geodetska uprava o zahtevi za uvedbo upravnega postopka evidentiranja urejene meje in parcelacije odločila v skrajšanem ugotovitvenem postopku.

Stroški upravnega postopka so tisti, ki so nastali v splošnem upravnem postopku ali zaradi splošnega upravnega postopka geodetski upravi, stranki ali drugemu udeležencu postopka. Če je upravni postopek uveden na zahtevo stranke, krije osebne stroške zaradi udeležbe in stroške pravnega zastopanja v tem postopku vsaka stranka sama. O stroških, ki so nastali geodetski upravi ali drugemu udeležencu postopka, pa se odloči v skladu z določili Zakona o splošnem upravnem postopku - ZUP (Uradni list RS, št. 24/2006-u.p.b. in nasl.). V upravnem postopku niso nastali stroški v smislu določil 13. člena ZEN in 113. člena ZUP, zaradi česar je odločeno, da stroškov postopka ni.

Odločba je izdana na podlagi 40. in 52. člena ZEN in 118. člena ZUP.

Po dokončnosti te odločbe bo geodetska uprava evidentirala urejeno mejo in nov del meje kot urejen del meje v zemljiškem katastru in izdala obvestilo o površinah parcel, ki imajo mejo urejeno in novih parcel.

Takse prosto po 2. točki 23. člena Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b. in nasl.).

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba v roku 15 dni od prejema. O pritožbi odloča Ministrstvo za okolje in prostor, Ljubljana, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana. Pritožbo se pošlje po pošti Območni geodetski upravi Kranj, Geodetska pisarna Radovljica, Prešernova ulica 11, Radovljica. Na naslovu katerekoli organizacijske enote Geodetske uprave Republike Slovenije se lahko pritožba izroči neposredno ali pa poda pritožba tudi ustno na zapisnik. Če je pritožba poslana priporočeno po pošti, se šteje, da je prispela pravočasno, če je oddana na pošto zadnji dan pritožbenega roka. Za pritožbo je potrebno plačati upravno takso po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b. in nasl.) v znesku 18,10 EUR.

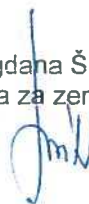
Taksa se lahko plača z nakazilom na račun št. SI56 0110 0100 0315 637, sklic št. 11 25526-7111002-12078818 ali v pristojni geodetski pisarni oziroma Območni geodetski upravi (v gotovini ali s plačilno/kreditno kartico Maestro, Activa, Activa Maestro, American Express, Mastercard, Visa). Če bo taksa plačana z nakazilom, je potrebno pritožbi priložiti potrdilo o plačilu upravne takse (plačilni nalog UPN, obdelan s strani banke/pošte ali izpisek razčlenitve prometa denarnih sredstev v breme računa Uprave za javna plačila RS ali banke ali spletno potrdilo o opravljenem plačilu (Klik, Abanet, SKBnet, Bankanet, ...), iz katerega sta razvidna datum in ID plačila).

Priloga: Grafični prikaz.

Postopek vodila: Renata Bregar,
višji svetovalec I



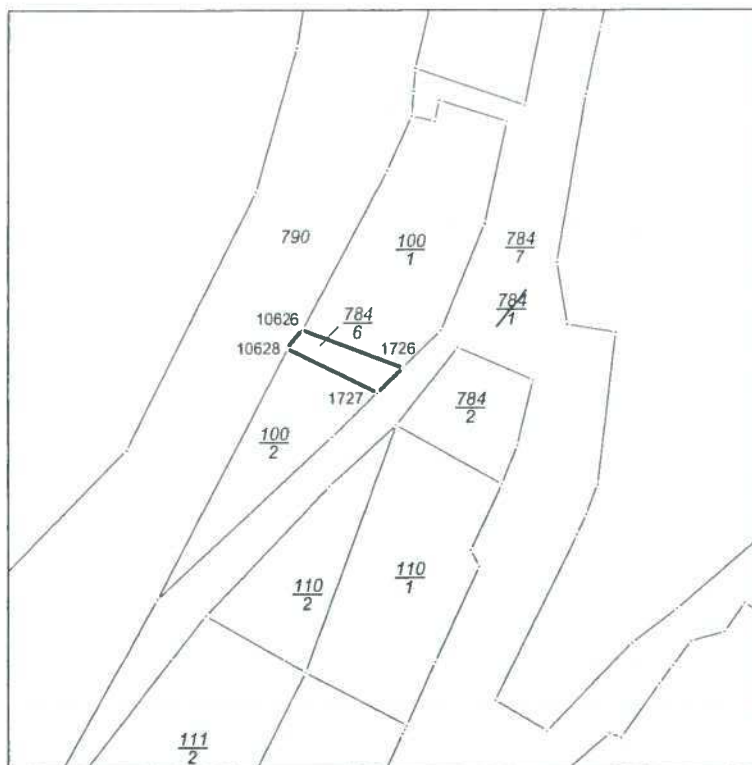
Bogdana Šuvak
vodja oddelka za zemljiški kataster



Vročiti:

1. Občina Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1b, 4280 Kranjska Gora - osebno
2. Osvald Monika, Podkoren 63, 4280 Kranjska Gora - osebno

GRAFIČNI PRIKAZ





REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Območna geodetska uprava Kranj
Geodetska pisarna Radovljica

Prešernova ulica 11, 4240 Radovljica

T: 04 532 05 40

E: Pisarna.gurado@gov.si

www.gu.gov.si



K.o.: 2168 Podkoren
IDPOS: 6190

Občina Kranjska Gora	
Projekcija: 13.9.2018	Log. št.: 041
Vredn.	Priloge
Številka zadeve: 553-1/18-41	

Številka dokumenta: 02112-788/2018-3
Datum izdaje: 10.09.2018

Geodetska uprava Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Kranj izdaja na podlagi 30. člena Zakona o geodetski dejavnosti - ZGeoD-1 (Uradni list RS, št. 77/2010 in 61/2017 - ZAIID) po uradni dolžnosti

v postopku VZDRŽEVANJA ZEMLJIŠKEGA KATASTRA naslednje

OBVESTILO

V zemljiškem katastru v katastrski občini 2168 Podkoren so bile evidentirane naslednje spremembe:

Stanje pred spremembo:

Št. PL	Parcela	Zemljišče pod stavbo	Št. stavbe	Površina (m2)	Urejena parcela
12	784/1	-	-	2 131	NE
Skupaj:				2 131	

Stanje po spremembi:

Št. PL	Parcela	Zemljišče pod stavbo	Št. stavbe	Površina (m2)	Urejena parcela
12	784/6	-	-	13	DA
12	784/7	-	-	2 118	NE
Skupaj:				2 131	

(PL - posestni list, ZPS - zemljišče pod stavbo, ZPS* - zemljišče pod stavbo pred I. 2006, površina je ocenjena)

Ukinjena parcela: 784/1

Obrazložitev:

Spremembe so bile evidentirane na podlagi odločbe št. 02112-788/2018-2, ki je postala dokončna dne 07.09.2018.

Datum vzpostavitve novega stanja v evidenci zemljiškega katastra: 10.09.2018.

Obvestilo je izdano na podlagi 1. odstavka 132. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin - ZEN (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 - Odl. US, 79/2012 - Odl. US, 61/2017 - ZAIID in 7/2018).

Takse prosto po 22. členu Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b. in nasl.).

Obvestilo pripravila: Nataša Valant,
višji svetovalec III



Poslati navadno:

1. Občina Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1b, 4280 Kranjska Gora

Po elektronski poti:

2. Okrajno sodišče - Zemljiška knjiga

Obrazec št. 2b: NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB

Zap. št.	Upravljavec	Samoupravna lokalna skupnost	Naslov	ID oznaka dela stavbe	Površina dela stavbe v m ²	Ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
1.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	Stavba: Podkoren 2, 4280 Kranjska Gora	2168-339-	40,94	38.500,00
2.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	Stavba: Podkoren 2, 4280 Kranjska Gora	2168-339-	38,95	36.300,00
3.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	Stavba: Bezje 4, 4280 Kranjska Gora	2169-424-12	75,31	92.000,00
4.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	Stavba: Dovje 41, 4281 Mojstrana	2171-1240-del hodnika v 1. nadstropju (3.etaža)		2.000,00
5.	OBČINA KRANJSKA GORA	OBČINA KRANJSKA GORA	Stavba: Dovje 41 4281 Mojstrana	2171-1240-del hodnika v 1. nadstropju (3. etaža)		2.000,00
					SKUPAJ	170.800,00

